

Zarządzenie Nr 32/2018
Wójta Gminy Puszcza Mariańska
z dnia 19 listopada 2018 roku

w sprawie: powołania komisji przetargowej.

Na podstawie § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U z 2014 r. poz. 1490 tj.)

Wójt Gminy Puszcza Mariańska zarządza co następuje:

§ 1.

Powołuje się Komisję Przetargową w składzie:

1. Danuta Antosik- przewodniczący komisji
2. Beata Kuźma- sekretarz komisji
3. Aleksandra Wójcicka- członek komisji
4. Aleksandra Góraj – członek komisji

do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działek stanowiących własność Gminy Puszcza Mariańska stosownie do Ogłoszenia Wójta Gminy Puszcza Mariańska z dnia 19.11.2018 r.

§ 2.

Przeprowadzenie przetargu, o którym mowa w §1 odbędzie się w dniu **21 grudnia 2018 r. o godz. 9:00** w Urzędzie Gminy Puszcza Mariańska, sala USC.

§ 3.

Komisja przetargowa ulega rozwiązaniu po zakończeniu prac związanych z postępowaniem przetargowym.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się przewodniczącemu Komisji Przetargowej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY

Michał Staniak

Puszcza Mariańska 19.11.2018r.

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Puszcza Mariańska woj. Mazowieckie ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących działek stanowiących własność Gminy Puszcza Mariańska.

Przedmiot przetargu stanowią :

Lp	Położenie	Nr działki	Pow. ha	Cena wywoławcza zł.	Wadium zł.	Min postąpienie	Nr KW	Uwagi
1.	Budy Kałki	35/2	0,7188	158.400	16.000	1.600	PL1Z/0005 2834/6	Działka niezabudowana
2.	Grabina Radziwiłłowska	195/1	0,0161	17.100	1.700	180	PL1Z/0005 0948/4	Działka zabudowana – garaż
3.	Korabiewice	47	0,1200	41.980	4.000	450	PL1Z/000 60281/3	Działka niezabudowana
4.	Korabiewice	105	0,1500	52.470	5.000	600	PL1Z/000 60281/3	Działka niezabudowana
5.	Nowy Łajszczew	77	0,0225	6.000	600	100	PL1Z/000 49588/2	Działka niezabudowana

Uwaga: do ceny osiągniętej w drodze przetargu zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Przetarg odbędzie się w dniu 21 grudnia 2018 o godz. 9⁰⁰ / piątek / w sali USC Urzędu Gminy Puszcza Mariańska.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium z zaznaczeniem numeru działki której dotyczy. Wadium należy wpłacić najpóźniej w dniu **17.12.2018r** do godziny **14⁰⁰** w Kasie tuż przy Urzędzie lub na konto Urzędu Gminy **BS Sk-ce 219297 0005 0300 0781 2012 0043**.

Za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu na konto Urzędu Gminy.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu

Wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy kupna-sprzedaży.

Działka nr **35/2** we wsi **Budy Kałki** położona jest w terenach zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej, użyteczności publicznej i produkcyjnej o symbolu 6MRj.

Działka nr **195/1** we wsi **Grabina Radziwiłłowska** położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 12MN.

Na działkach nr **47 i 105** we wsi **Korabiewice** oraz na działce nr **77** we wsi **Nowy Łajszczew** - brak jest planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Puszcza Mariańska przeznaczone są : tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej o symbolu **MN2**.

Uczestnik przetargu winien przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości.

Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej przynajmniej o jedno postąpienie.

Uczestnik przetargu składa oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych dla celów związanych z przetargiem . Brak zgody uniemożliwia uczestnictwo w przetargu.

Granice nabywanych nieruchomości nie będą wznawiane geodezyjnie przez Urząd Gminy. Zapłata za nabywane nieruchomości musi być dokonana jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży .

Ogłoszenie opublikowano na stronie internetowej www.puszcza-marianska.pl , na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i poszczególnych sołectw Gminy Puszcza Mariańska. Szczegółowe informacje o przedmiocie i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Puszcza Mariańska pok. **NR 22 tel. 46 831-81-69 wew. 16.**

Zastrzega się prawo unieważnienia lub odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn.

WÓJT GMINY

Michał Staniak