

U C H W A Ł A NR XIII/68/2003
Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej
z dnia 29 lipca 2003 roku

**w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie gruntu na rzecz Gminy Puszcza
Mariańska z przeznaczeniem pod drogę w miejscowości Budy
Zaklasztorne.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a, art.58 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001r. Nr.142 poz.1591, z 2002 r Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 / Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Puszcza Mariańska działki oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów nr **231/6** o powierzchni **0,0529** ha w miejscowości **Budy Zaklasztorne** z przeznaczeniem pod drogę.

§ 2


Zobowiązania finansowe za zapłatę ceny i kosztów nabycia nieruchomości zostaną pokryte ze środków ujętych w budżecie gminy w dziale 700 rozdział 70005§ 606 .

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy

Henryk Cebula

U C H W A Ł A NR XIII/67/2003
Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej
z dnia 29 lipca 2003 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie gruntu na rzecz Gminy
Puszcza Mariańska w miejscowości Grabina Radziwiłłowska.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a, art.58 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001r. Nr.142 poz.1591, z 2002 r Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 / Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Puszcza Mariańska działki oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów nr 373/3 o powierzchni 0,0074 ha w miejscowości Grabina Radziwiłłowska.

§ 2

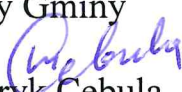
Koszty związane z nieodpłatnym nabyciem nieruchomości zostaną pokryte ze środków ujętych w budżecie gminy w dziale 700 rozdział 70005§ 443 .

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy

Henryk Cebula

UCHWAŁA NR XIII/66/2003
Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej
z dnia 29 lipca 2003 roku

w sprawie upoważnienia Zastępcy Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Puszczy Mariańskiej do wydawania decyzji administracyjnych

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806/ oraz art. 46 ust. 5 i 5a ustawy z dnia 29 listopada 1990 r. o pomocy społecznej /tekst jednolity Dz. U. z 1998 r. Nr 64. poz. 414, Nr 106 poz. 668, Nr 117 poz. 756, Nr 162 poz. 1118 i poz. 1126; z 1999 r. Nr 20 poz. 170, Nr 79 poz. 885, Nr 90 poz. 1001; z 2000 r. Nr 12 poz. 136, Nr 19 poz. 238; z 2001 r. Nr 72 poz. 748, Nr 88 poz. 961, Nr 89 poz. 973, Nr 111 poz. 1194, Nr 122 poz. 1349, Nr 154 poz. 1792; z 2003 r. Nr 7 poz. 79 /Rada Gminy w Puszczy Mariańskiej uchwała co następuje:

§ 1 Upoważnia się Panią **Annę Dziekańską** – Zastępcę Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Puszczy Mariańskiej do wydawania decyzji administracyjnych zakresu pomocy społecznej w zakresie wykonywania zadań zleconych oraz zadań własnych gminy i własnych o charakterze obowiązkowym.

§ 2 Upoważnienie uprawnia Panią Annę Dziekańską do wydawania decyzji, o których mowa w § 1 pod nieobecność Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Puszczy Mariańskiej.

§ 3 Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy .

§ 4 Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 sierpnia 2003 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Henryk Cebula

UCHWAŁA NR XIII/65/2003

Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej
z dnia 29 lipca 2003 roku

w sprawie upoważnienia Zastępcy Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Puszczy Mariańskiej do wydawania decyzji administracyjnych dotyczących zasiłków rodzinnych i pielęgnacyjnych.

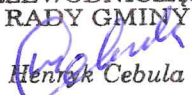
Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr, 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806/ oraz art. 20 ust. 1 pkt 10 i ust 2 ustawy z dnia 1 grudnia 1994 r. o zasiłkach rodzinnych , pielęgnacyjnych i wychowawczych (Dz. U. z 1998 r. Nr 102 poz. 651; zm. Dz. U. Nr 106 poz. 668, Nr 162 poz. 1118; z 1999 r. Nr 60 poz. 636, Nr 110 poz. 1256; z 2000 r. Nr 104 poz. 1104; z 2001 r. Nr 122 poz. 1349, Nr 128 poz. 1405, Nr 154 poz. 1791; z 2002 r. Nr 74 poz. 676, Nr 181 poz. 1515) Rada Gminy w Puszczy Mariańskiej uchwala co następuje:

§ 1 Upoważnia się Panią **Annę Dziekańską** – Zastępcę Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Puszczy Mariańskiej do ustalania i wypłacania w drodze decyzji administracyjnych zasiłków rodzinnych i pielęgnacyjnych w ramach zadań zleconych z zakresu administracji rządowej .

§ 2 Upoważnienie uprawnia Panią Annę Dziekańską do wydawania decyzji, o których mowa w § 1 pod nieobecność Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Puszczy Mariańskiej.

§ 3 Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy .

§ 4 Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 sierpnia 2003 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Henryk Cebula

Uchwała Nr XIII/64/2003
Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej
z dnia 29 lipca 2003 roku

w sprawie: zmian w budżecie gminy na rok 2003

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591 / oraz art.109 i 124, ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych / Dz. U. z 2003 r. Nr 15 , poz. 148 / Rada Gminy w Puszczy Mariańskiej uchwala co następuje :

§ 1

1.Zwiększyć dochody budżetowe gminy na rok 2003 w kwocie 89.630,00 zł. oraz zmniejszyć w kwocie 180,00 zł. zgodnie z załącznikiem Nr 1 do uchwały .

Dochody po zmianach wynoszą 9.731.750,00zł.

§ 2

Zwiększyć wydatki budżetu gminy na rok 2003 w kwocie 89.630,00 zł. oraz zmniejszyć o kwotę 180,00 zł zgodnie z załącznikiem Nr 2 do uchwały.

Wydatki po zmianach wynoszą 11.078.154,00zł.

§ 3

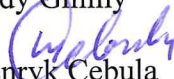
Plan rzeczowy inwestycji po zmianach określa załącznik Nr 3

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący
Rady Gminy

Henryk Cebula

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XIII/64/2003 Rady Gminy
w Puszczy Mariańskiej z dnia 29 lipca 2003 roku

Dochody

Dz.	Rozdział	§	Treść	Zmniejszenie	Zwiększenie
700			Gospodarka mieszkaniowa		6.989,00
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami		6.989,00
		075	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego oraz umów o podobnym charakterze		6.989,00
756			Dochody od osób prawnych , od osób fizycznych i od innych jednostek nie posiadających osobowości prawnej		6.000,00
	75616		Wpływy z podatku rolnego ,podatku leśnego, podatku od spadków i darowizn, podatku od czynności cywilnoprawnych oraz podatków i opłat lokalnych od osób fizycznych		6.000,00
		091	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat		6.000,00
801			Oświata i wychowanie		6.641,00
	80101		Szkoły podstawowe		267,00
		201	Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie / związkom gmin / ustawami		267,00
	80195	203	Dotacja celowa przekazana z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin		6.374,00
853			Opieka społeczna		70.000,00
	85314		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne		70.000,00
		201	Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie / związkom gmin / ustawami		70.000,00
	85395		Pozostała działalność	180,00	
		201	Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie / związkom gmin / ustawami	180,00	
			Razem	180,00	89.630,00


Przewodniczący
Rady Gminy


Henryk Cebula

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XIII/64/2003 Rady Gminy
w Puszczy Mariańskiej z dnia 29 lipca 2003 roku

Wydatki

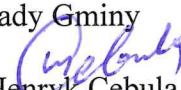
Dz.	Rozdział	§	Treść	Zmniejszenie	Zwiększenie
010			Rolnictwo i łowiectwo		6.989,00
	01010		Infrastruktura wodociągowa i sanitarna wsi		6.989,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych		6.989,00
			03- wodociąg we Zator		6.989,00
700			Gospodarka mieszkaniowa		6.000,00
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami		
		6060	Wydatki na zakup inwestycji jednostki budżetowej / zakup gruntów /		6.000,00
801			Oświata i wychowanie		6.641,00
	80101		Szkoły podstawowe		267,00
		4240	Zakup pomocy naukowej i dydaktycznych i książek		267,00
			02 – środki zlecone / podręczniki szkolne /		267,00
	80195		Pozostała działalność		6.374,00
		4440	Odpis na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych		6.374,00
853			Opieka społeczna		70.000,00
	85314		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne		70.000,00
		3110	Świadczenia społeczne		70.000,00
			02- środki zlecone		70.000,00
	85395		Pozostała działalność	180,00	
		3110	Świadczenia społeczne	180,00	
			02- środki zlecone	180,00	
			Razem	180,00	89.630,00

Przewodniczący
Rady Gminy

Henryk Cebula

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XIII/64/2003
Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej
z dnia 29 lipca 2003 roku

Plan Rzeczowy Inwestycji Po Zmianach

Dział	Rozdział	Paragraf	Nazwa zadania	Kwota
010	01010	6050	Wodociąg we wsi Biernik – Wygoda	176.707,00
010	01010	6050	Wodociąg we wsi Mrozy	415.861,00
010	01010	6050	Wodociąg we wsi Zator	186.989,00
010	01010	6050	Zbiornik retencyjny – Prochowy Młynek / Bartniki/	50.000,00
010	01010	6050	Wodociąg we wsi Puszcza Mariańska	15.000,00
010	01010	6050	Wodociąg Bednary	20.000,00
600	60016	6050	Nakładka bitumiczna na drodze Huta Partacka - Zator	83.700,00
600	60016	6050	Nakładka bitumiczna na drodze Michałów – Długokąty	125.000,00
600	60016	6050	Nakładka bitumiczna na drodze Wicentów	20.000,00
600	60016	6050	Nakładka bitumiczna na drodze Puszcza Mariańska	10.000,00
600	60016	6050	Nakładka bitumiczna na drodze Wólka Korabiewicka	22.000,00
600	60016	6050	Nakładka bitumiczna na drodze Długokąty Małe	10.000,00
700	70005	6060	Zakup gruntów po drogę gminną	6.000,00
750	75023	6060	Zakup komputera i drukarki	10.000,00
754	75412	6050	Budowa remizy OSP- Michałów	5.000,00
754	75412	6060	Zakup samochodu dla OSP- Waleriany	107.500,00
754	75412	6060	Zakup samochodu dla OSP- Bartniki	65.000,00
900	90001	6050	Kanalizacja we wsi Grabina	531.000,00
			Ogółem	1.859.757,00

Przewodniczący
Rady Gminy

Henryk Cebula

UCHWAŁA Nr **XIII/63/2003**
Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej
z dnia 29 lipca 2003 roku

w sprawie: **uchwalenia statutu Gminnej Biblioteki Publicznej w Puszczy Mariańskiej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; zm. Dz. U. z 2002 r. Nr. 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717) oraz art. 11 ust 1 i 3 ustawy z dnia 27 czerwca 1997 r. o bibliotekach (Dz. U. Nr 85 poz. 539, zm. Dz. U. z 1998 r. Nr. 106 poz. 668, z 2001 r. Nr 129 poz. 1440, z 2002 r. Nr 113 poz. 984) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1

Uchwala się Statut Gminnej Biblioteki Publicznej w Puszczy Mariańskiej w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc uchwała Nr XXIV / 172/ 93 Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej z dnia 30 marca 1993 r. w sprawie uchwalenia statutu Gminnej Biblioteki Publicznej w Puszczy Mariańskiej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący
Rady Gminy


Henryk Cebula

Załącznik do
Uchwały Nr **XIII/63/2003**
Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej
z dnia 29 lipca 2003 roku

I. Postanowienia ogólne

§ 1

Gminna Biblioteka Publiczna w Puszczy Mariańskiej zwana dalej Biblioteką działa na podstawie:

1. Ustawy z dnia 27 czerwca 1997 r. o bibliotekach (Dz. U. Nr 85 poz. 539 z późn. zm.), zwana dalej ustawą,
2. Ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2001 r. Nr 13 poz. 123 z późn. zm.),
3. Niniejszego statutu.

§ 2

1. Organizatorem Biblioteki jest Gmina Puszcza Mariańska.
2. Biblioteka jest instytucją działającą w obrębie krajowej sieci bibliotecznej, wpisaną do rejestru instytucji kultury organizatora.
3. Biblioteka posiada osobowość prawną.

§ 3

1. Siedzibą Biblioteki jest miejscowość Puszcza Mariańska.
2. Terenem działania Biblioteki jest obszar administracyjny gminy Puszcza Mariańska.
3. Biblioteka używa pieczęci zawierającej napis: „Gminna Biblioteka Publiczna w Puszczy Mariańskiej”.

§ 4

Bezpośredni nadzór nad działalnością Biblioteki sprawuje Wójt Gminy Puszcza Mariańska, a nadzór merytoryczny Biblioteka Publiczna M. ST Warszawy Biblioteka Główna Województwa Mazowieckiego.

II. Cele i zadania Biblioteki

§ 5

Podstawowym zadaniem Biblioteki jest gromadzenie, opracowywanie i udostępnianie zbiorów bibliotecznych oraz stymulowanie, rozwijanie i zaspokajanie potrzeb czytelniczych, oświatowych, kulturalnych i informacyjnych mieszkańców gminy.

§ 6

Do szczegółowego zakresu działania Biblioteki należy:

- 1) gromadzenie i opracowywanie materiałów bibliotecznych służących obsłudze potrzeb informacyjnych, edukacyjnych i samokształceniowych czytelników, dotyczących w szczególności wiedzy o własnej gminie oraz dokumentujących jej dorobek kulturalny, naukowy i gospodarczy,
- 2) udostępnianie zbiorów bibliotecznych na miejscu, wypożyczaniu do domu,
- 3) prowadzenie działalności informacyjno – bibliograficznej,
- 4) opracowywanie i publikowanie bibliografii regionalnych i innych materiałów informacyjnych o charakterze regionalnym,
- 5) popularyzacja książki i czytelnictwa,

- 6) współpraca z bibliotekami innych sieci, instytucjami upowszechniania kultury, organizacjami zaspokajającymi potrzeby oświatowe i kulturalne ludności,
- 7) podejmowanie działań dotyczących unowocześnienia Biblioteki i jej rozwoju,
- 8) doskonalenie form i metod pracy bibliotecznej,
- 9) podejmowanie innych działań określonych w odrębnych przepisach, wynikających z potrzeb lokalnego środowiska.

III. Organy Biblioteki i jej organizacja

§ 7

1. Biblioteką kieruje kierownik, który organizuje i nadzoruje całokształt pracy biblioteki oraz odpowiada za jej działalność merytoryczną.
2. Kierownik przedstawia organizatorowi plany pracy, sprawozdania i analizy związane z funkcjonowaniem Biblioteki.
3. Kierownika Biblioteki powołuje i odwołuje Wójt Gminy, na czas określony lub nie określony.

§ 8

1. W Bibliotece mogą być zatrudniani pracownicy działalności podstawowej oraz obsługi. Pracowników zatrudnia i zwalnia Kierownik Biblioteki.
2. Szczegółową organizację wewnętrzną Biblioteki określa Kierownik Biblioteki w jej regulaminie organizacyjnym.

§ 9

1. Kierownik i pracownicy Biblioteki powinni posiadać odpowiednie do zajmowanych stanowisk kwalifikacje, określone w rozporządzeniu Ministra Kultury i Sztuki z dnia 9 marca 1999 r. w sprawie wymagań kwalifikacyjnych uprawniających do zajmowania określonych stanowisk w bibliotekach oraz trybu stwierdzania tych kwalifikacji (Dz. U. Nr 41 poz. 419).
2. Wynagrodzenie pracowników Biblioteki ustala się na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 kwietnia 1999 r. w sprawie zasad wynagradzania pracowników zatrudnionych w instytucjach kultury prowadzących w szczególności działalność w zakresie upowszechniania kultury (Dz. U. Nr 45 poz. 446 z późn. zm.).

§ 10

1. Biblioteka prowadzi filie biblioteczne:
 - w Kamionie,
 - w Radziwiłowie z siedzibą w Bartnikach.
2. Filie biblioteczne prowadzą działalność w zakresie, o jakim mowa w § 6.

IV. Majątek i finanse

§ 11

1. Biblioteka prowadzi gospodarkę finansową na zasadach określonych dla instytucji kultury.
2. Podstawą gospodarki finansowej Biblioteki jest roczny plan finansowy, zatwierdzany przez Radę Gminy.
3. Obsługę finansowo – kadrową Biblioteki sprawuje Urząd Gminy Puszcza Mariańska.

§ 12

1. Organizator zapewnia warunki działalności i rozwoju Biblioteki odpowiadające jej zadaniom.
2. Biblioteka gospodaruje samodzielnie należącym do niej majątkiem na zasadach określonych w odrębnych przepisach, z tym że majątek ten może być wykorzystywany jedynie do celów związanych z wykonywaniem zadań statutowych Biblioteki.

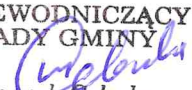
§ 13

1. Biblioteka może pobierać opłaty za:
 - 1) usługi informacyjne, bibliograficzne,
 - 2) w formie kaucji za wypożyczone materiały biblioteczne,
 - 3) nie zwrócone w terminie wypożyczone materiały biblioteczne,
 - 4) uszkodzenie, zniszczenie lub nie zwrócenie materiałów bibliotecznych
2. Wysokość opłat, o których mowa w ust. 1 nie może przekraczać kosztów usługi.

V. Postanowienia końcowe

§ 14

1. Przekształcenia, likwidacji Biblioteki może dokonać organizator na warunkach i w trybie określonym ustawą.
2. Zmiany statutu mogą nastąpić w trybie jego uchwalenia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Henryk Cebula

U C H W A Ł A NR XIII/62/2003
Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej
z dnia 29 lipca 2003 roku

w sprawie: rozpoznania skargi na bezczynność organu Gminy.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001r. Nr.142 poz.1591, z 2002 r Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 / oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 10 czerwca 1964 r Kodeks postępowania administracyjnego /Dz.U. z 2000r Nr 98, poz. 1071; zm. z 2001r Dz.U. Nr 49, poz. 509; z 2002r. Dz.U. Nr 133, poz. 984 i Nr 196, poz. 1387/Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1


Uznaje się za bezzasadną skargę Pana _____ na bezczynność Wójta Gminy Puszcza Mariańska , z przyczyn określonych w uzasadnieniu do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Puszcza Mariańska .

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy

Henryk Cebula

Uzasadnienie

Pismo Pana [redacted] z dnia 01. 06. 2003 r. zawiera skargę na działania Wójta Gminy Puszcza Mariańska polegające na nie wypłaceniu odszkodowania za część jego działki zajętej pod drogę gminną. Skarga powyższa nie zasługuje na uwzględnienie. Pan [redacted] jest właścicielem nieruchomości zabudowanej położonej we wsi Budy Zaklasztorne oznaczonej numerem 231. Część tej nieruchomości przylega bezpośrednio do gruntów leśnych. Od szeregu lat okoliczni mieszkańcy i była Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w związku z tym, iż część nieruchomości Pana [redacted] nie jest ogrodzona, korzystają z przedmiotowej nieruchomości przechodząc przez nią i przejeżdżając do części wsi Budy Zaklasztorne. Nieruchomość Pana [redacted], ani jej jakakolwiek część nie była nigdy przedmiotem postępowania wywłaszczeniowego, ani też nie została zajęta przez Gminę pod drogę. Droga, która obecnie tam istnieje powstała w sposób naturalny, na skutek korzystania przez okolicznych mieszkańców. Ponieważ jak wyżej wspomniano nieruchomość Pana [redacted], jak również jej część wykorzystywana przez mieszkańców nie została przejęta przez Gminę w żadnym trybie uzasadniającym wypłatę odszkodowania. Podkreślić również należy, że w bieżącym miesiącu Pan [redacted] zawarł z Gminą Puszcza Mariańska umowę przedwstępną sprzedaży części swojej nieruchomości na warunkach i za cenę określoną w tej umowie.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Henryk Cebula
Henryk Cebula

UCHWAŁA Nr **XIII/61/2003**
Rada Gminy w Puszczy Mariańskiej
z dnia 29 lipca 2003 roku

W sprawie: **powołania zespołu do spraw wyboru ławników.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; zm. Dz. U. z 2002 r. nr 32 poz. 558, nr. 113 poz. 984, nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717) oraz art. 163 § 2 ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. – Prawo o ustroju sądów powszechnych (Dz. U. Nr 98 poz. 1070; zm. Dz. U. Nr154 poz. 1787, z 2002 r. Nr 213 poz. 1802, Nr 240 poz. 2052) Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1

Powołuje Zespół do spraw wyboru ławników w następującym składzie:

1. Wioleta Malowaniec
2. Krzysztof Matusiak
3. Ryszard Figarski

§ 2


Zespół przedstawi Radzie Gminy listy kandydatów wraz ze swoją opinią o zgłoszonych kandydatach.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy

Henryk Cybula

**Uchwała NrXIII/60/2003
Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej
z dnia 29 lipca 2003 roku**

w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego
zagospodarowania przestrzennego
gminy Puszcza Mariańska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806) oraz art. 7, art. 8 ust.1 i 2, art. 10 ust. 1 pkt 1, 2, 5, 6 i 8, ust. 3, art. 26 i art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139, Nr 41 poz. 412, Nr 111 poz. 1279, z 2000 r. Nr 12 poz. 136, Nr 109 poz. 1157, Nr 120 poz. 1268, z 2001 r. Nr 5 poz. 42, Nr 14 poz. 124, Nr 100 poz.1085, Nr 115 poz. 1229, Nr 154 poz. 1804, z 2002r. Nr 25 poz. 253, Nr 113 poz. 984, Nr 130 poz. 1112) w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717) oraz Uchwały Nr XXXIII/245/2002 Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej z dnia 9 lipca 2002r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Puszcza Mariańska Rada Gminy w Puszczy Mariańskiej uchwała, co następuje:

Rozdział I

Przepisy ogólne

§ 1

1. W miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Puszcza Mariańska zatwierdzonym Uchwałą Nr V/32/90 Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej z dnia 24 października 1990 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Puszcza Mariańska /Dz.Urz. Województwa Skierniewickiego Nr 16 poz. 307 z późn. zm./ wprowadza się zmianę dotyczącą fragmentu wsi Wygoda.
2. Zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Puszcza Mariańska ustala się:
 - 1) przeznaczenie terenów,
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu, w tym tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych,
 - 3) warunki zagospodarowania terenów wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego,
 - 4) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej,
 - 5) warunki, zasady kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenu.

§2

Ilekcroć w uchwale jest mowa o:

- 1) uchwale - rozumie się przez to niniejszą uchwałę Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej,
- 2) planie - rozumie się przez to niniejszą zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- 3) rysunku planu - rozumie się przez to opracowanie graficzne sporządzone na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000 stanowiące załącznik do niniejszej uchwały,
- 4) obszarze - rozumie się przez to obszar objęty niniejszą zmianą planu, w granicach przedstawionych na rysunku zmiany planu,
- 5) terenie - rozumie się przez to teren o określonym rodzaju przeznaczenia, wyznaczonym na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolami literowymi (np. KS).

§ 3

Ustala się następujące przeznaczenie terenu:

1. **Wygoda**

- tereny stacji paliw płynnych oznaczone na rysunku zmiany planu symbolem **KS**.

§ 4

1. Integralną częścią zmiany planu jest rysunek zmiany planu wykonany na mapie w skali 1 : 1000 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku zmiany planu są obowiązujące:
 - 1) granica obszaru objętego zmianą planu,
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu,
 - 3) przeznaczenie terenu,
 - 4) nieprzekraczalna linia zabudowy.

Rozdział II

Ustalenia ogólne dla obszaru objętego planem

§ 5

1. Ustala się następujące warunki wynikające z wymagań ochrony środowiska oraz prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody:
 - 1) na terenie opracowania ustala się zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko,
 - 2) eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości powietrza poza terenem, do którego prowadzący instalację posiada tytuł prawny; uciążliwość akustyczna winna zamykać się w granicach lokalizacji; uciążliwość inwestycji nie może wykroczyć poza teren działki, poza terenem

- lokalizacji winny być dotrzymane standardy jakości środowiska,
- 3) ustala się obowiązek zagospodarowanie ścieków bytowo-gospodarczych, technologicznych i deszczowych gwarantujący ochronę środowiska, w tym wód przed zanieczyszczeniem,
 - 4) zakaz lokalizowania obiektów naruszających walory krajobrazowe środowiska,
 - 5) obowiązuje zasada zaopatrzenia terenu w czynniki grzewcze ekologiczne (np. olej o niskiej zawartości siarki, energia elektryczna, gaz lub odnawialne źródła energii),
 - 6) obowiązuje system selektywnej zbiórki odpadów,
 - 7) ustala się równoczesną realizację infrastruktury technicznej z realizacją zabudowy.
2. Ustala się następujące zasady obsługi infrastruktury technicznej oraz komunikacji:
- 1) zaopatrzenie w wodę z projektowanego wodociągu wiejskiego we wsi Wygoda, do czasu realizacji wodociągu lokalne ujęcia wody; należy zabezpieczyć awaryjne ujęcia wody oraz uzbroić sieć w hydranty nadziemne,
 - 2) odprowadzenie ścieków sanitarnych do projektowanej kanalizacji sanitarnej lub lokalne urządzenia do odprowadzania ścieków w obrębie działki w zależności od badań warunków hydrogeologicznych w zakresie przepuszczalności gruntu i poziomu wód gruntowych oraz możliwości ich realizacji; dopuszcza się gromadzenie ścieków w zbiornikach szczelnych i wywóz do zlewni przy oczyszczalni ścieków; odprowadzenie wód deszczowych z utwardzonych terenów z wykorzystaniem naturalnej retencji terenowej; ścieki technologiczne należy oczyszczać z zanieczyszczeń przemysłowych oraz ścieki deszczowe z powierzchni utwardzonych z zawieszin i substancji ropopochodnych w granicach własnych lokalizacji zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - 3) zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne źródła ciepła, czynniki grzewcze ekologiczne; docelowo ogrzewanie gazem, przy zachowaniu kierunków zaopatrzenia przyjętych w programie gazyfikacji gminy,
 - 4) zaopatrzenie w energię elektryczną w oparciu o istniejące linie energetyczne 15 kV i stacje transformatorowe oraz poprzez ewentualną budowę nowej stacji,
 - 5) sieć telefoniczna w oparciu o istniejącą sieć telekomunikacyjną; napowietrzna sieć telefoniczna do przebudowy,
 - 6) gromadzenie odpadów w pojemnikach z zastosowaniem zbiórki selektywnej i wywóz na wysypisko śmieci,
 - 7) dopuszcza się możliwość realizacji urządzeń infrastruktury technicznej liniowe i kubaturowe na terenie obszaru opracowania w sposób nie kolidujący z innymi ustaleniami planu oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi,
 - 8) obsługa komunikacyjna zewnętrzna odbywać się będzie poprzez istniejącą drogę publiczną,
 - 9) parkowanie samochodów w granicach nieruchomości.

Rozdział III

Przeznaczenie terenu oraz warunki jego zagospodarowania

§ 6

Wygoda

1. Ustala się tereny stacji paliw płynnych oznaczone na rysunku zmiany planu symbolem **KS**.
Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:
 - 1) projektowane obiekty (w tym kubaturowe) i urządzenia techniczne stacji paliw płynnych (np. stacja gazu płynnego), zabudowa usługowa, infrastruktura techniczna, drogi dojazdowe, parkingi, dojścia piesze oraz zieleń,
 - 2) wzdłuż północnej granicy działki projektowana zieleń izolacyjna,
 - 3) nowa zabudowa wraz z niezbędnymi do ich funkcjonowania dojazdami, parkingami, dojściami pieszymi, zielenią oraz infrastrukturą techniczną,
 - 4) zabudowa - maksymalnie 2 kondygnacje,
 - 5) posadowienie obiektu w zależności od warunków geologiczno-inżynierskich określonych w dokumentacji geologiczno-inżynierskiej,
 - 6) nieprzekraczalna linia zabudowy od krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej nr 719 - minimum 25m,
 - 7) dla potrzeb docelowego połączenia należy zarezerwować pas terenu o szerokości 10,0m od obecnej granicy pasa drogowego, z przeznaczeniem na obowiązkową drogę wewnętrzną, możliwą do włączenia w ciąg drogi gminnej przyległej do drogi wojewódzkiej (zapewnienie możliwości ukształtowania wzdłuż drogi wojewódzkiej drogi gminnej obsługowej); w w/w pasie dopuszcza się tymczasowy sposób zagospodarowania w postaci zieleni niskiej oraz zjazdu publicznego z drogi wojewódzkiej zaprojektowanego i zrealizowanego na warunkach Zarządcy drogi,
 - 8) linia ogrodzenia minimum 10m od granicy obszaru objętego zmianą planu od strony drogi wojewódzkiej,
 - 9) bezpośrednio włączenie do drogi wojewódzkiej dopuszczalne jako rozwiązanie etapowe (czasowe) zaprojektowane i zrealizowane na warunkach Zarządcy drogi jako zjazd publiczny.

Rozdział IV

Przepisy końcowe

§ 7

Dla obszarów objętych zmianą planu ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości:

- 1) tereny stacji paliw **KS** - 20%.

§ 8

Traci moc Uchwała Nr V/32/90 Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej z dnia 24

października 1990r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Puszcza Mariańska /Dz.Urz. Województwa Skierniewickiego Nr 16 poz. 307 z późn. zm./ w części dotyczącej obszarów objętych niniejszą uchwałą.

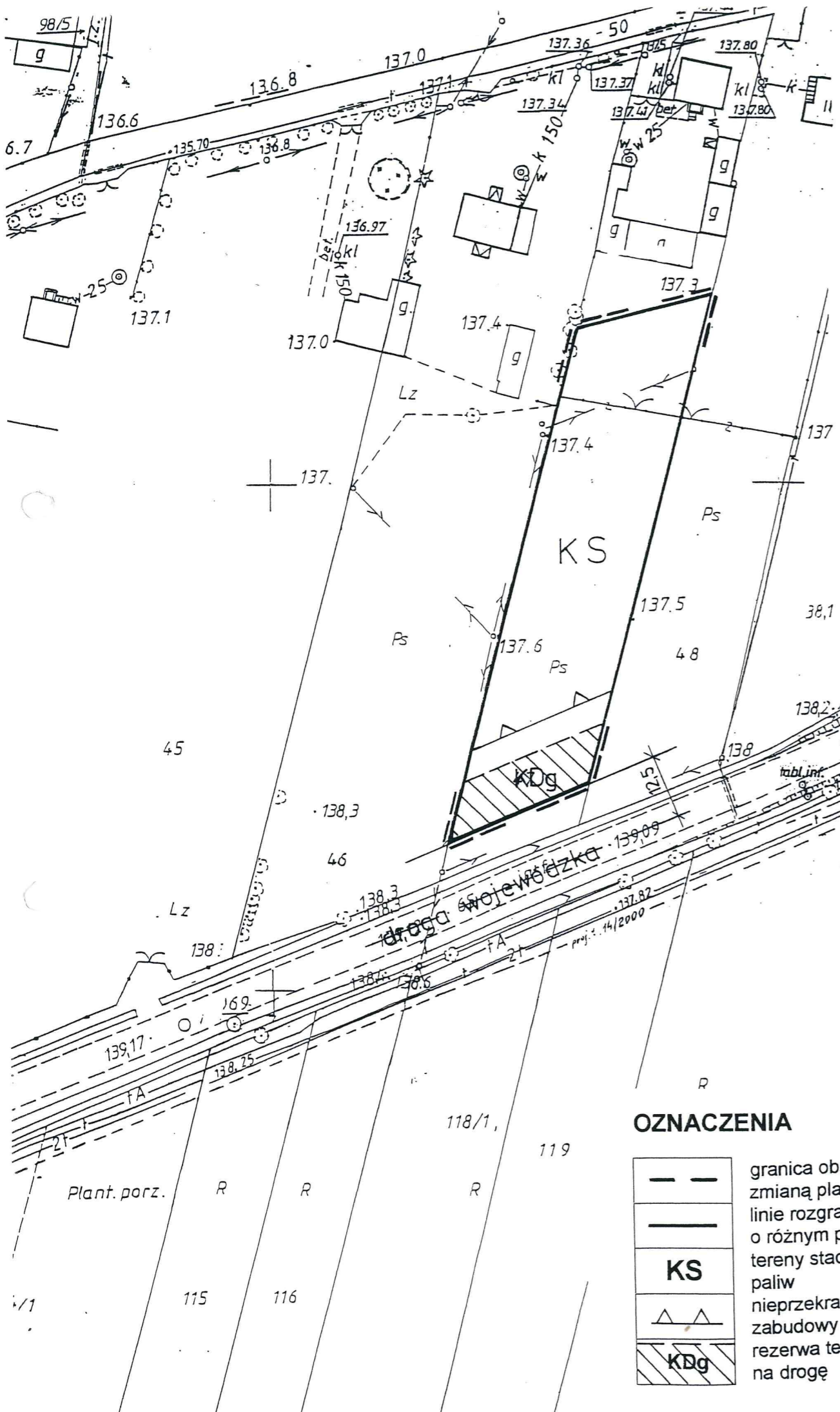
§ 9

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący
Rady Gminy



Henryk Cebula



WYGODA

1 : 1000

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA

Skala 1:1000

Województwo: mazowieckie
 Powiat: żyrardowski
 Gmina: Puszcza Mariańska
 Obręb: WYGODA dz. nr 47
 Ozn. arkusza 113.412.123, 113.412.124,
 113.412.171

ZAŁĄCZNIK NR 1

RYSunEK NR 1
 ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO
 ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 GMINY PUSZCZA MARIAŃSKA

Mapa niniejsza może służyć do celów projektowych.

Przedstawiona sytuacja w zakresie opracowania oznaczonym kolorem niebieskim jest zgodna ze stanem faktycznym na gruncie na dzień 18.10.2002 r.

Załącznik nr 1
 do Uchwały Nr XIII/60/2003
 Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej
 z dnia 29 lipca 2003 roku

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Wykazane na niniejszej mapie granice są zgodne ze stanem faktycznym użytkowania w dn.18.10.2002 r. Granice prawne nigdy nie były ustalane. W wyniku postępowania rozgraniczeniowego granice i powierzchnia nieruchomości może ulec zmianie.

PRZEWODNICZĄCY
 RADY GMINY
Henryk Cebula

WYKONAWCA:

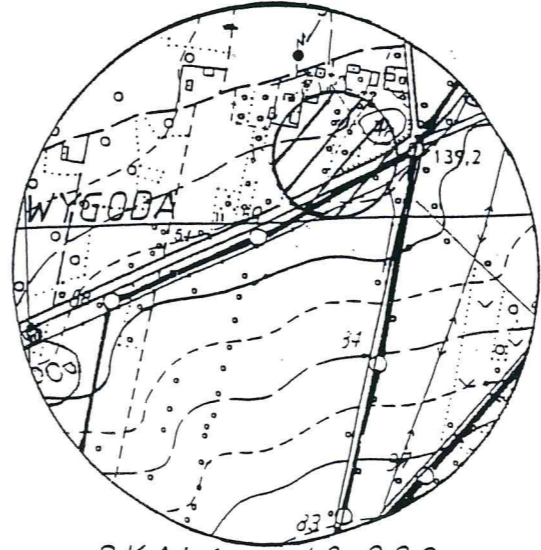
G. Kamińska, I. Walkowski-Walkiewicz
 P.U.G-K. "GEOPLAN"
 96-100 Skierniewice, ul. Reymonta 9
 tel. (0-46) 832-12-15
 REGON 750054541 NIP 836-13-62-438

GEODETA UPRAWNIONY

inż. Ireneusz Walkowski-Walkiewicz
 upr. MGPiB nr 8847






Skierniewice dn. 23.10.2002 r.

SZKIC ORIENTACJI



SKALA 1:10 000

OZNACZENIA

-  granica obszaru objętego zmianą planu
-  linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
-  tereny stacji paliw
-  nieprzekraczalna linia zabudowy
-  rezerwa terenu na drogę

W obszarze oznaczonym kolorem niebieskim...
 Dokumenty z powiatu żyrardowski...
 Inz. Ireneusz Walkowski-Walkiewicz
 23.10.2002

Z UP. STAROSTY
 inż. Mawara Grajek
 BIEŻĄCY SPECJALISTA POWIATOWEGO URZĘDU
 GEODEZJI I KARTOGRAFICZNE