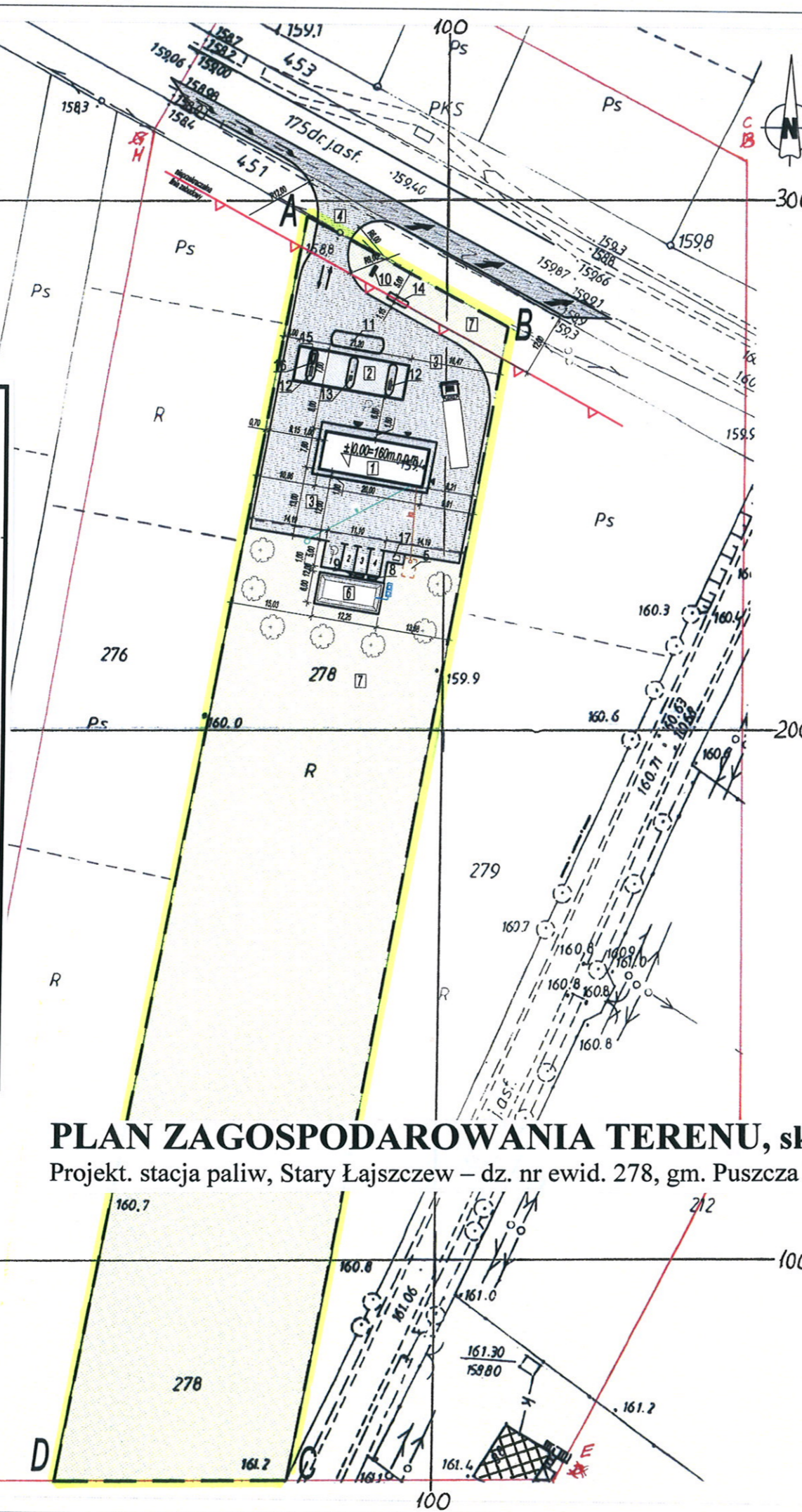


### OBJAŚNIENIA

**Projektowana stacja paliw**  
Stary Łajszczew - dz. nr ewid. 278  
gm. Puszcza Mariańska  
SKALA 1 : 1000

- Granica terenu z projektowaną stacją stacji paliw, Stary Łajszczew – dz. nr 278
- 1 Budynek stacji paliw
- 2 Wiata nad dystrybutorami
- 3 Drogi wewnętrzne, place manewrowe, miejsca postojowe
- 4 Wjazd i wyjazd
- 5 Szczelny zbiornik na nieczystości płynne
- 6 Zbiornik retencyjny na wody opadowe
- 7 Zieleń
- 8 Kompresor
- 9 Odkurzacze
- 10 Pylon cenowo-reklamowy
- 11 Podziemny zbiornik paliwowy o poj. 60 m<sup>3</sup>
- 12 Dystrybutory paliwowe
- 13 Dystrybutor gazowy
- 14 Podziemny zbiornik gazu LPG
- 15 Studnia zlewowa
- 16 Przewód oddechowy
- 17 Miejsce gromadzenia odpadów stałych
- Najbliższe budynki o charakterze mieszkalnym



WOJEWÓDZTWO MARIOWIDZKIE  
Powiat Zyrdowski  
Ciepła Puszcza Mariańska  
Osada Stary Łajszczew  
dz. nr ewid. 278

Przebieg linii granicznej  
długość: 4000 500  
kierunek: 143 444 433  
181

Przedstawiona sytuacja jest zgodna  
ze stanem faktycznym na guncie  
na dzień 2.04.2004

Najbliższe budynki o charakterze mieszkalnym  
zostają oddalone od granicy terenu  
odmierzając w kierunku wzdłuż  
kierunków geometrycznych.

Mapa niniejsza może służyć do  
skorzystania z terenów

Przebieg linii granicznej  
długość: 4000 500  
kierunek: 143 444 433  
181

GEODETA WYKONANY  
Adam Rusek  
96-300 Zyrdów, ul. Szpitalna 2/4 m. 21  
telefon: 60 27 18 47 nr 9840

Zarys terenu i granic działki nr 278  
z wykresem planu zagospodarowania  
terenu, dz. nr ewid. 278, gm. Puszcza Mariańska  
w skali 1:1000

OPRACOWANIE GEODETA  
GEODETA WYKONANY  
w Zyrardowie  
w dniu 05.12.04  
162-10/1005

Projektant  
mgr inż. Andrzej Wyszewski

## PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU, skala 1:1000

Projekt. stacja paliw, Stary Łajszczew – dz. nr ewid. 278, gm. Puszcza Mariańska



### I. Projektowane zagospodarowanie działki nr ewid. 278

- 1 Budynek stacji paliw
- 2 Wiata nad dystrybutorami
- 3 Drogi wewnętrzne, place manewrowe, miejsca postojowe
- 4 Wjazd i wyjazd
- 5 Szczelny zbiornik na nieczystości płynne
- 6 Zbiornik retencyjny na wody opadowe
- 7 Zieleń
- 8 Kompresor
- 9 Odkurzacze
- 10 Pylon cenowo-reklamowy
- 11 Podziemny zbiornik paliwowy o poj. 60 m<sup>3</sup>
- 12 Dystrybutory paliwowe
- 13 Dystrybutor gazowy
- 14 Podziemny zbiornik gazu LPG
- 15 Studnia zlewowa
- 16 Przewód oddechowy
- 17 Miejsce gromadzenia odpadów stałych

#### Oznaczenia

- stanowisko postojowe
- stanowisko postojowe do inwalidów
- drogi wewnętrzne, place manewrowe, miejsca postojowe
- dojścia i chodniki
- płyty sztywne betonowe
- tereny zabrawe
- separator kolekcencyjny
- kolektor na odpady stałe
- wpusty kanalizacyjne
- studzienki rewizyjne
- słupy oświetleniowe
- zaczerewno
- kanalizacja sanitarna
- kanalizacja deszczowa - wewnętrzna sieć kanalizacji deszczowej
- studnia
- przyłącza energetyczne

### II. Pozostałe oznaczenia

- nieprzekraczalna linia zabudowy
- granica działki/ogrojenia
- wejście do budynku
- wjazd i wyjazd na teren działki

### III. Bilans terenu

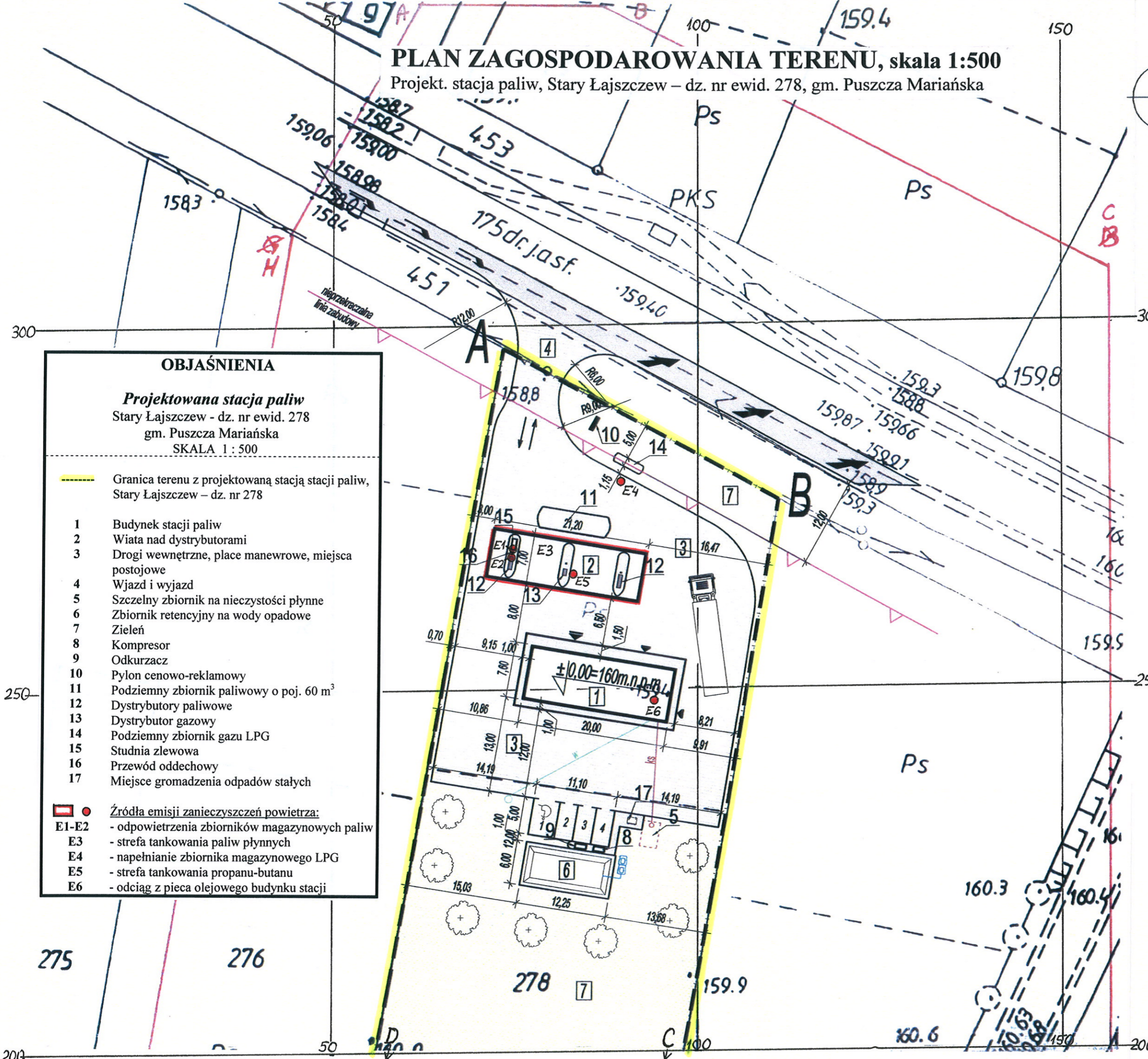
1. Powierzchnia zabudowy	300,40m <sup>2</sup>	2,27%
• budynek obsługi	152,00m <sup>2</sup>	1,15%
• wiata nad dystrybutorami	148,40m <sup>2</sup>	1,12%
2. Powierzchnia utwardzona:	1578,74m <sup>2</sup>	11,95%
• dojścia i chodniki	76,51m <sup>2</sup>	0,58%
• drogi wewnętrzne, place, miejsca postojowe	1502,23m <sup>2</sup>	11,37%
3. Powierzchnia biologicznie czynna	11327,86m <sup>2</sup>	85,78%
4. Całkowita powierzchnia działki nr ewid. 278	13207,00m <sup>2</sup>	100,00%

**UWAGA!** Niniejszy projekt zagospodarowania terenu został sporządzony na skanie z kopii mapy zasadniczej, która stanowi załącznik do projektu.

 ZPRU "KONSTR" 65-215 WISZKA ul. BŁOKOWA 13 tel. 046 880 02 06 tel. 046 880 02 22 konstr@onet.pl	OBIEKT: <b>STACJA PALIW</b> Stary Łajszczew, dz. nr ewid. 278	01.2013 PROJEKTOWAL ARCHITECTURE	PODSKALA 1:500 1:600	Faza PB	Nr rys. Z-01
	INWESTOR: Piotr i Elżbieta Knapczycy ul. Zyrdowska 41 96-316 Stare Budy	TYTUŁ PRYWARU: <b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>	OPRACOWAL: 		

# PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU, skala 1:500

Projekt. stacja paliw, Stary Łajszczew – dz. nr ewid. 278, gm. Puszcza Mariańska



## OBJAŚNIENIA

**Projektowana stacja paliw**  
Stary Łajszczew - dz. nr ewid. 278  
gm. Puszcza Mariańska  
SKALA 1 : 500

- Granica terenu z projektowaną stacją stacji paliw, Stary Łajszczew – dz. nr 278
- 1 Budynek stacji paliw
- 2 Wiata nad dystrybutorami
- 3 Drogi wewnętrzne, place manewrowe, miejsca postojowe
- 4 Wjazd i wyjazd
- 5 Szczelny zbiornik na nieczystości płynne
- 6 Zbiornik retencyjny na wody opadowe
- 7 Zieleń
- 8 Kompresor
- 9 Odkurzacz
- 10 Pylon cenowo-reklamowy
- 11 Podziemny zbiornik paliwowy o poj. 60 m<sup>3</sup>
- 12 Dystrybutory paliwowe
- 13 Dystrybutor gazowy
- 14 Podziemny zbiornik gazu LPG
- 15 Studnia zlewowa
- 16 Przewód oddechowy
- 17 Miejsce gromadzenia odpadów stałych

- Źródła emisji zanieczyszczeń powietrza:**
- E1-E2 - odpowietrzenia zbiorników magazynowych paliw
  - E3 - strefa tankowania paliw płynnych
  - E4 - napełnianie zbiornika magazynowego LPG
  - E5 - strefa tankowania propanu-butanu
  - E6 - odciąg z pieca olejowego budynku stacji

## I. Projektowane zagospodarowanie działki nr ewid. 278

- 1 Budynek stacji paliw
- 2 Wiata nad dystrybutorami
- 3 Drogi wewnętrzne, place manewrowe, miejsca postojowe
- 4 Wjazd i wyjazd
- 5 Szczelny zbiornik na nieczystości płynne
- 6 Zbiornik retencyjny na wody opadowe
- 7 Zieleń
- 8 Kompresor
- 9 Odkurzacz
- 10 Pylon cenowo-reklamowy
- 11 Podziemny zbiornik paliwowy o poj. 60,0 m<sup>3</sup>
- 12 Dystrybutory paliwowe
- 13 Dystrybutor gazowy
- 14 Podziemny zbiornik gazu LPG
- 15 Studnia zlewowa
- 16 Przewód oddechowy
- 17 Miejsce gromadzenia odpadów stałych

### Oznaczenia

- staroteksto postojowe
- staroteksto postojowe do trawki
- drogi wewnętrzne, place manewrowe, miejsca postojowe
- dojścia i chodniki
- płyty sztrony betonowe
- tereny zielone
- separator oleistocieczny
- kontener na odpady stali
- wpusty kanalizacyjne
- studzienki rewizyjne
- słupy okładkowe
- zakrzewienie
- kanalizacja sanitarne
- kanalizacja deszczowa - wewnętrzna oraz kanalizacja deszczowa
- studnia
- przyłącze energetyczne

## II. Pozostałe oznaczenia

- nieprzekraczalna linia zabudowy
- granica działki/ogrodzenia
- wejście do budynku
- wjazd / wyjazd na teren działki

## III. Bilans terenu

1. Powierzchnia zabudowy	300,40m <sup>2</sup>	2,27%
• budynek obsługi	152,00m <sup>2</sup>	1,15%
• wiata nad dystrybutorami	148,40m <sup>2</sup>	1,12%
2. Powierzchnia utwardzona:	1578,74m <sup>2</sup>	11,95%
• dojścia i chodniki	76,51m <sup>2</sup>	0,58%
• drogi wewnętrzne, place, miejsca postojowe	1502,23m <sup>2</sup>	11,37%
3. Powierzchnia biologicznie czynna	11327,86m <sup>2</sup>	85,78%
4. Całkowita powierzchnia działki nr ewid. 278	13207,00m <sup>2</sup>	100,00%

**UWAGA!** Niniejszy projekt zagospodarowania terenu został sporządzony na skanie z kopii mapy zasadniczej, która stanowi załącznik do projektu.

	SPOLNA WYDZIAŁOWA 00-516 WARSZAWA ul. B. Chmielnik 13 tel. 021 655 07 00 fax 021 655 01 33 biuro@konstr.pl	OBJEKT	01.2013	POSIADAKA	FAZA	BR. PRS.
		STACJA PALIW Stary Łajszczew, dz. nr ewid. 278	PROJEKTOWA ARCHITECTURA	1900	PB	Z-01
INWESTOR Piotr i Elżbieta Kupki ul. Żymardowska 41 00-516 Stare Budy	TYTUŁ PRZEMIANKI PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	OPRACOWAŁ				
		OPRACOWAŁ				