

**UCHWAŁA NR XXXIV/212/2013
RADY GMINY PUSZCZA MARIAŃSKA**

z dnia 18 października 2013 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1, 2 i 3, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) – Rada Gminy w Puszczy Mariańskiej uchwala co następuje

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Puszcza Mariańska :

1) od gruntów

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,89 zł od 1 m² powierzchni.
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,56 zł od 1 ha powierzchni.
- c) od pozostałych - 0,43 zł od 1 m² powierzchni, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,46 zł od 1 m² powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,72 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 20,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,75 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,68 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
- e) od pozostałych - 4,45 zł od 1 m² powierzchni użytkowej, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 7,73 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki i grunty wykorzystywane na cele bezpieczeństwa porządku publicznego i ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XXIII/128/2012 Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej z dnia 26 października 2012 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 5. Uchwała podlega wywieszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Puszcza Mariańska.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia, nie wcześniej niż od dnia 1 stycznia 2014 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Brzezicki