

Uchwała Nr XXXII/153/2016
Rady Gminy Puszcza Mariańska
z dnia 07 grudnia 2016r.

w sprawie: zmiany Uchwały Nr XXXIV/211/2013 Rady Gminy Puszcza Mariańska z dnia 18 października 2013r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Puszcza Mariańska obejmującego miejscowość Waleriany.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.) i art. 14 ust. 1, 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 778 z późn. zm.) Rada Gminy Puszcza Mariańska uchwala co następuje:

§ 1

W Uchwale Nr XXXIV/211/2013 Rady Gminy Puszcza Mariańska z dnia 18 października 2013r. wprowadza się następujące zmiany:

1. Granice obszaru planu wyznaczone Uchwałą Nr XXXIV/211/2013 z dnia 18 października 2013r. obejmujące Obszar A, dzieli się na dwa obszary, w granicach których zostaną sporządzone i uchwalone miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.
 - 1) Granice Obszaru A2 - obejmują Obszar A2 z wyłączeniem Obszaru A1 (części działki o nr ew. 182/6);
 - 2) Granice Obszaru A1 - obejmują część działki o nr ew. 182/6.
2. Granice obszarów zostały wskazane na załączniku nr 1 (graficznym) do niniejszej uchwały.

§ 2






Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Puszcza Mariańska.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Henryk Cebula

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY Nr 1
DO UCHWAŁY NR XXXII/153/2016
RADY GMINY PUSZCZA MARIAŃSKA z dnia 7 grudnia 2016 roku
WYCINEK Z MAPY EWIDENCYJNEJ I ZASADNICZEJ
WIEŚ: WALERIANY
skala 1: 7000

-  granice obszaru objętego projektem planu miejscowego
-  granica administracyjna miejscowości
-  Obszar A1
-  Obszar A2
-  Obszar wyłączony z opracowania Uchwała Nr XLVI/278/2014 z dnia 5 listopada 2014r.

MROZY

BEDNARY

WALERIANY

OBZAR A1

STUDZIEŃC

PNIOWE

PRZEWODNICZĄCY
 RADY GMINY
Henryk Cebula

Wyrus ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Puszcza Mariańska



OZNACZENIA STUDIUM

-  OBSZARY ROZWOJU ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
-  OBSZARY ROZWOJU WIELOFUNKCYJNEGO W KIERUNKU AKTYWNOŚCI FUNKCJI OŚPÓDARCZYCH, TERENY SKŁADÓW I MAGAZYNÓW, Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZABRODOWEJ
-  **R1** OBSZARY ROLNE NA GLEBACH O WYSOKIEJ KLASIE BONTACJI
-  **R2** POZOSTAŁE OBSZARY ROLNE
-  **RE** OBSZARY KORYTARZY ENDOGENICZNYCH, UŻYTKÓW ZIELONYCH I LASÓW WZDŁUŻ CIĄGÓW WODNYCH W DOKŁADZAJĄCYM UŻYTKOWANIU
-  OBSZARY ROZWOJU ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ Z MOŻLIWOŚCIĄ ZACHOWANIA ISTNIĄCEJ ZABUDOWY ZABRODOWEJ
-  **MN2** OBSZARY ROZWOJU ZABUDOWY ZABRODOWEJ Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ
-  GRANICA POLIMORFNEGO PAKUJ KRAJOPRZECIWNIEGO ORAZ IIA BPN
-  GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO TERENOWI W PUSZCZY MARIAŃSKIEJ z dnia 30 lipca 2004r.