**Puszcza Mariańska 21.06.2021r.**

GN.6840.1.2021

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

**PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 t.j. z póż.zm.) Wójt Gminy Puszcza Mariańska podaje do publicznej wiadomości co następuje:

**Z gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu n/w nieruchomości :**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie nieruchomości** | **Nr ew.**  **działki** | **Pow.**  **w ha** | **KW** | **Opis**  **nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości** | **Cena nie- ruchomości netto zł** | **Forma**  **sprzedaży** |
| 1. | **Grabina Radziwiłłowska** | **195/1** | **0,0161** | **PL1Z/000**  **50948/4** | **Działka zabudowana garaż** | **Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o symbolu 12MN** | **18.500** | **Przetarg nieograniczony** |
| 2. | **Korabiewice** | **47** | **0,1200** | **PL1Z/000**  **60281/3** | **Działka**  **niezabudowana** | **Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego - tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej o symbolu MN2** | **41.980** | **Przetarg nieograniczony** |
| 3. | **Korabiewice** | **105** | **0,1500** | **PL1Z/000**  **60281/3** | **Działka**  **niezabudowana** | **Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego - tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej o symbolu MN2** | **52.470** | **Przetarg nieograniczony** |
| 4. | **Korabiewice** | **197** | **0,2800** | **PL1Z/000**  **40103/6** | **Działka**  **niezabudowana** | **Na głębokość 30m od drogi tereny zabudowy letniskowej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych , pozostała część działki brak planu** | **61.800** | **Przetarg nieograniczony** |
| 5. | **Korabiewice** | **371/1** | **0,1400** | **PL1Z/000**  **40103/6** | **Działka**  **niezabudowana** | **Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego - tereny zabudowy mieszkaniowej o symbolu MN** | **28.800** | **Przetarg**  **nieograniczony** |
| 6. | **Korabiewice** | **371/2** | **0,3000** | **PL1Z/000**  **40103/6** | **Działka**  **niezabudowana** | **Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego - tereny zabudowy mieszkaniowej o symbolu MN** | **61.600** | **Przetarg nieograniczony** |
| 7. | **Nowy Łajszczew** | **85/1** | **0,1149** | **PL1Z/000**  **49588/2** | **Działka niezabudowana** | **Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego - tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej o symbolu MN2** | **22.500 zł** | **Przetarg nieograniczony** |
| 8. | **Radziwiłłów** | **44** | **1,24** | **PL1Z/000**  **40551/1** | **Działka niezabudowana** | **Na głębokość 50m od drogi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 28MN , pozostała część działki tereny rolne istniejące łąki, pastwiska i zadrzewienia śródpolne o symbolu 16Z** | **130.300 zł** | **Przetarg ograniczony** |
| 9. | **Sapy** | **91/4** | **0,3521** | **PL1Z/000**  **50696/2** | **Działka niezabudowana** | **Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego - tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej o symbolu MN2** | **57.000 zł** | **Przetarg nieograniczony** |
| 10. | **Stary Karolinów** | **113** | **0,76** | **PL1Z/000**  **42225/1** | **Działka niezabudowana** | **Na głębokość 70m od drogi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 1MN , pozostała część działki tereny rolne o symbolu 1R** | **100.900 zł** | **Przetarg nieograniczony** |

Nieruchomości będą sprzedawane w drodze przetargu, którego termin i forma zostanie podana w ogłoszeniu o przetargu.

Osoby, którym w myśl art. 34 ust 1 i 2 w/w ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność, w terminie 6 tygodni od wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 05.08.2021r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni,

tj. w dniach **21.06. – 12.07.2021r**.,

poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Puszcza Mariańska i na tablicy ogłoszeń w sołectwie wg miejsca położenia nieruchomości. Ponadto informacja o podaniu do publicznej wiadomości zostanie zamieszczona w prasie lokalnej, Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej www.puszcza-marianka.pl .

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Puszcza Mariańska tel. nr (46) 831 81 69 w. 16

Wójt Gminy Michał Staniak