

## **Z A W I A D O M I E N I E**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z póź. zm./ **z w o ł u j ę XII Sesję Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej.**

Sesja odbędzie się w dniu **14 października 2015 roku o godz. 16:00** w sali USC Urzędu Gminy Puszcza Mariańska.

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie quorum;
2. Przyjęcie porządku obrad;
3. Przyjęcie protokołu z X Sesji Rady Gminy;
4. Przyjęcie protokołu z XI Sesji Rady Gminy;
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Puszcza Mariańska na 2015 rok;
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2015-2023;
7. Podjęcie uchwały w sprawie powołania zespołu opiniującego kandydatów na ławników;
8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości;
9. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Gminy Puszcza Mariańska obejmującego fragment wsi Waleriany;
10. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Gminy Puszcza Mariańska obejmującego fragment wsi Kamion;
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości przez Gminę Puszcza Mariańska pod drogi w miejscowości Waleriany;
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości przez Gminę Puszcza Mariańska pod drogi w miejscowości Radziwiłłów;
13. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia składów osobowych stałych Komisji Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej;
14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości;
15. Przyjęcie sprawozdania z wykonania budżetu za I półrocze 2012 roku;
16. Sprawy wniesione, wolne wnioski;
17. Interpelacje radnych
18. Zakończenie obrad XII Sesji Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy  
  
Henryk Cebula

/projekt/

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY GMINY W PUSZCZY MARIAŃSKIEJ**  
**z dnia .....**

**w sprawie powołania zespołu opiniującego kandydatów na ławników**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2013 r. poz. 594, zmiany: poz.645, poz. 1318; z 2014 r. poz.379, poz. 1072) oraz art. 160 i art. 163 § 2 ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. Prawo o ustroju sądów powszechnych (Dz.U. z 2015 r. poz. 133, zmiany: poz. 509) , Rada Gminy w Puszczy Mariańskiej uchwala co następuje :

§ 1

Powołuje się Zespół opiniujący kandydatów na ławników na kadencję w latach 2016-2019 w składzie:

- 1) ..... – Przewodniczący Zespołu,
- 2) ..... – członek Zespołu,
- 3) ..... - członek Zespołu.

§ 2

Zadaniem Zespołu jest ocena zgłoszonych kandydatur na ławników oraz przedstawienie na sesji Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej swojej opinii o zgłoszonych kandydatach, w szczególności w zakresie spełnienia przez nich wymogów określonych w ustawie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy

Henryk Cebula

Sprawdzono pod względem  
formalno - prawnym

Beata Wieczorek



RADCA PRAWNY

Łd Sk - 103

06.10.2015

**UCHWAŁA Nr .../.../2015**  
**RADY GMINY PUSZCZA MARIAŃSKA**  
**z dnia ..... 2015 roku**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 594; z 2013 r. poz. 645, poz. 1318; z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r. poz. 849; z 2015 r. poz. 528, poz. 699, poz.774, poz. 1045) oraz obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r. M. P. 2015.735 – Rada Gminy w Puszczy Mariańskiej uchwała co następuje:

**§ 1**

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Puszcza Mariańska :

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - ..... zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni, **/max na 2016r – 0,89 zł, zastosowana w 2015r – 0,90 zł/**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych/**max na 2016r - 4,58 zł, zastosowana w 2015r - 4,58zł**
- c) od pozostałych - ..... zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni, **/max w 2016r – 0,47 zł, zastosowana w 2015r – 0,44 zł/**, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ..... zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni; **/zastosowana w 2015r – 0,47 zł/**

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - ..... zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, **/max na 2016r – 0,75 zł, zastosowana w 2015r – 0,73 zł/**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ..... zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, **/max na 2016r – 22,86 zł, zastosowano w 2015r - 20,50 zł/**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ..... zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, **/max na 2016r – 10,68 zł, zastosowana w 2015r – 10,80 zł/**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ..... zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, **/max na 2016r – 4,65 zł, zastosowana w 2015r – 4,70 zł/**
- e) od pozostałych - ..... zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **/max na 2016r – 7,68 zł, zastosowana w 2015r – 4,46 zł/**, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ..... zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej; **/zastosowana w 2015r – 7,77zł/**

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

## § 2

1) Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- a) budynki lub ich części, budowle, grunty zajęte na cele związane z ochroną przeciwpożarową,
- b) budynki lub ich części, budowle, grunty zajęte na prowadzenie działalności w zakresie ochrony bezpieczeństwa i porządku publicznego,
- c) budynki lub ich części, budowle, grunty zajęte na prowadzenie działalności w zakresie kultury, kultury fizycznej i sportu,
- d) budynki lub ich części, budowle, grunty związane z działalnością w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę,
- e) budynki lub ich części, budowle, grunty związane z działalnością w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków,
- f) grunty zajęte pod pasy drogowe dróg innych niż drogi publiczne (wewnętrzne) i będące w posiadaniu gminy,
- g) lokale socjalne znajdujące się w gminnym zasobie mieszkalnym.

2) Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 pkt a-c nie obejmują budynków lub ich części, budowli i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

## § 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

## § 4

Traci moc Uchwała Nr XLIV/273/2014 Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej z dnia 08 października 2014 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

## § 5

Uchwała podlega wywieszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Puszcza Mariańska.

## § 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia, nie wcześniej niż od dnia 1 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący Rady Gminy  
Henryk Cebula

Uchwała Nr .....  
Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej  
z dnia .....

projekt

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego fragmentu Gminy Puszcza Mariańska obejmującego fragment wsi Waleriany –  
(nr ewid. dz. 182/6)**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2013r. poz. 594 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 199 z późn. zm) Rada Gminy w Puszczy Mariańskiej uchwała co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Puszcza Mariańska obejmującego fragment wsi Waleriany – działka o nr ewid. 182/6.

§ 2

Przedmiotem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest ustalenie przeznaczenia, sposobu zabudowy i zagospodarowania terenu określonego w §1.

§ 3

Granice obszaru objętego planem są określone na załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Puszcza Mariańska.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący

Rady Gminy Puszcza Mariańska  
Henryk Cebula

Sprawdzono pod względem  
formalno - prawnym

Beata Wieczorek




*Wieczorek*

RADCA PRAWNY  
Łd Sk - 103

30.09.2015.

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY Nr 1**  
**DO UCHWAŁY NR .....**  
**RADY GMINY PUSZCZA MARIAŃSKA z dnia ..... 2015 roku**  
**WYCINEK Z MAPY EWIDENCYJNEJ I ZASADNICZEJ**  
**WIEŚ: WALERIANY**  
**skala 1: 2000**




**OZNACZENIA:**

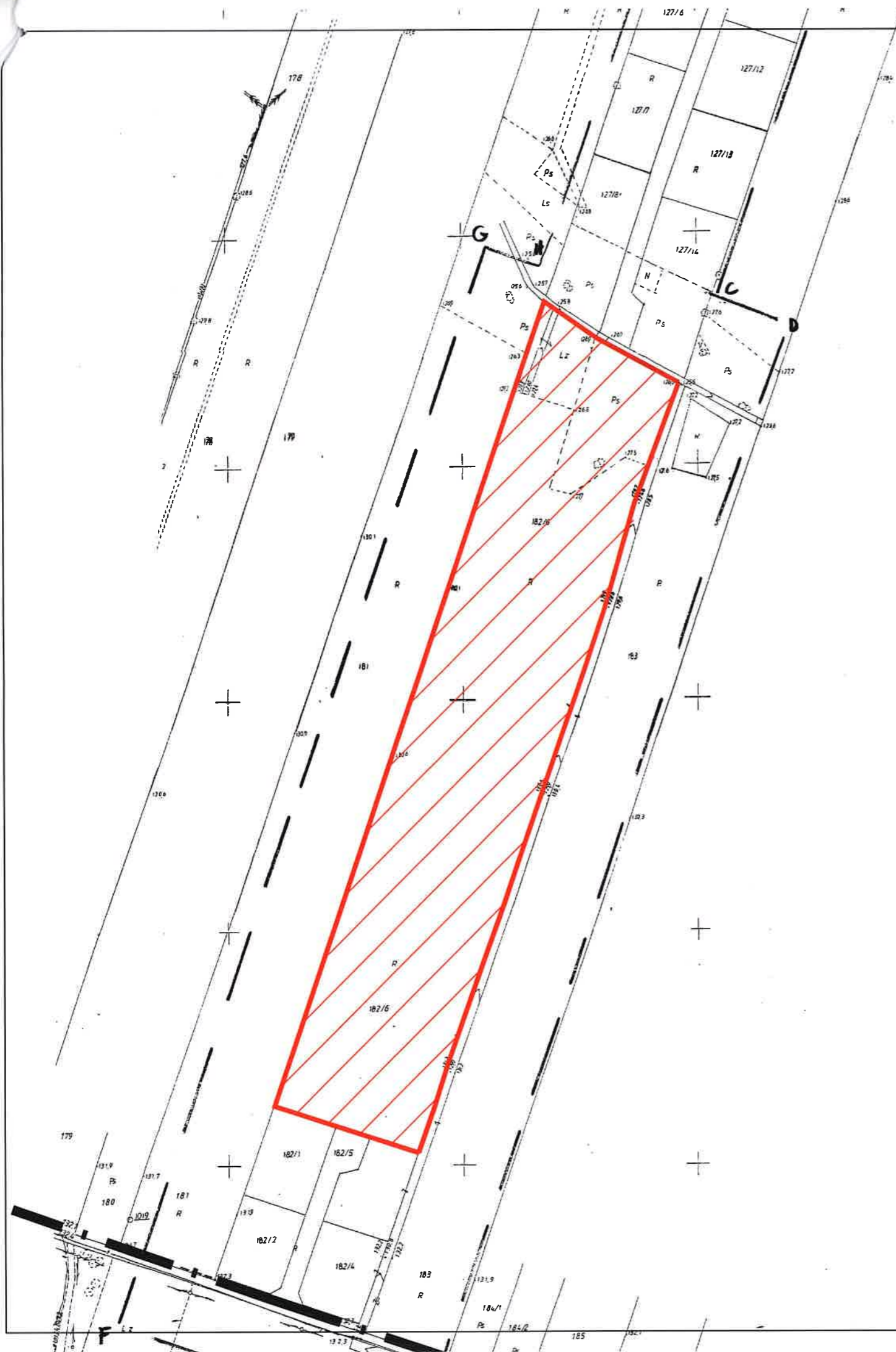
-  granice obszaru objętego projektem planu miejscowego
-  obszar objęty projektem planu miejscowego
-  granica administracyjna miejscowości

Wrys z Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Puszcza Mariańska



**OZNACZENIA STUDIUM:**

-  obszary rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
-  obszary korytarzy ekologicznych, użytków zielonych i lasów wzdłuż cieków wodnych do pozostawienia w dotychczasowym użytkowaniu
-  obszary wyłączone spod zabudowy



Uchwała Nr .....  
Rady Gminy w Puszczu Mariańskiej  
z dnia .....

projekt

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego fragmentu Gminy Puszcza Mariańska obejmującego fragment wsi Kamion –  
(nr ewid. dz. 1/12, 1/13 oraz 1/14)**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2013r. poz. 594 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 199 z późn. zm) Rada Gminy w Puszczu Mariańskiej uchwala co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Puszcza Mariańska obejmującego fragment wsi Kamion – działki o nr ewid. 1/12, 1/13 oraz 1/14.

§ 2

Przedmiotem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest ustalenie przeznaczenia, sposobu zabudowy i zagospodarowania terenu określonego w §1.

§ 3

Granice obszaru objętego planem są określone na załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Puszcza Mariańska.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący

Rady Gminy Puszcza Mariańska  
Henryk Cebula

Sprawdzono pod względem  
formalno - prawnym

Beata Wiczorek





RADCA PRAWNY

Ł.d Sk - 103

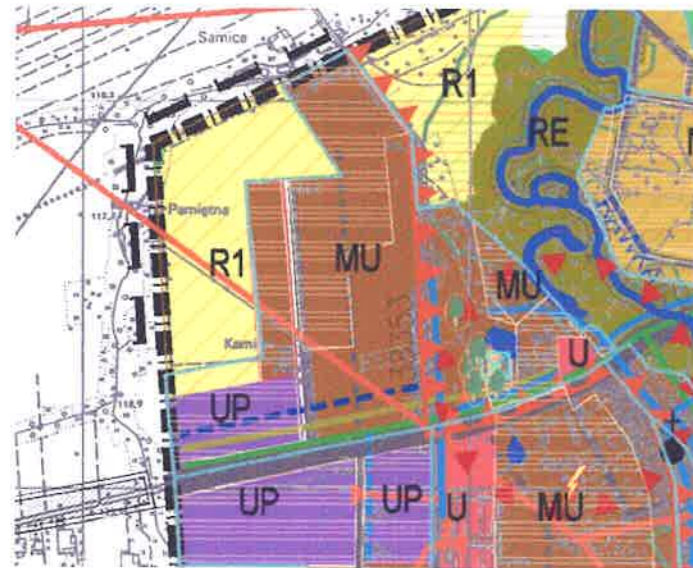
30.09.2015r.






**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY Nr 2  
DO UCHWAŁY NR .../.../2015  
RADY GMINY W PUSZCZY MARIAŃSKIEJ  
z dnia ..... 2015 roku  
WYCINEK Z MAPY EWIDENCYJNEJ  
WIEŚ: KAMION  
skala 1: 4 500**

**LEGENDA**

-  granice obszaru objętego projektem planu miejscowego
-  granica administracyjna gminy

Wrys z Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Puszcza Mariańska



-  obszary rozwoju wielofunkcyjnego w kierunku aktywności funkcji gospodarczych, terenów usług produkcyjnych, składowych i magazynowych, usług użyteczności publicznej, zamieszkania zbiorowego, obsługi komunikacyjnej i innych
-  MU obszary rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług niedziałowych, drobnej wytwórczości, usług użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego oraz usług sportu i rekreacji
-  U obszary rozwoju zabudowy usługowej
-  R1 obszary rolne połączone w kompleksach z innych gleb
-  RE obszary korytarzy ekologicznych, użytków zielonych i lasów, w tym cieków wodnych do przystawienia w dotychczasowym użytkowaniu



**KAMION**



PRACOWNIA URBANISTYCZNO-PROJEKTOWA  
ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO "MAZOWSZE ZACHODNIE"  
w Mszczonowie z siedzibą w Wiskitkach



/ projekt /

**UCHWAŁA NR .....**  
**Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej**  
**z dnia ..... 2015 roku**

w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości przez  
Gminę Puszcza Mariańska pod drogi w miejscowości  
**WALERIANY.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit.a, art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku,  
o samorządzie gminnym / jednolity tekst Dz.U. z 2013 poz.594, poz. 645 i poz.  
1318; z 2014r poz. 379 oraz poz.1072 / Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Puszcza Mariańska  
nieruchomości oznaczonych w rejestrze ewidencji gruntów jako działki o nr **176/12,**  
i **177/1** o łącznej powierzchni **0,6120 ha** z przeznaczeniem pod drogi w  
miejscowości **WALERIANY.**

§ 2

Koszty związane z nieodpłatnym nabyciem nieruchomości zostaną pokryte ze  
środków ujętych w budżecie gminy w dziale 600 rozdział 60016§4300.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy

Henryk Cebula

Sprawdzono pod względem  
formalno - prawnym  
Beata Wieczorek

*Beata Wieczorek*  
RADCA PRAWNY  
Ed Sk - 103  
30.09.2015

/ projekt /

**UCHWAŁA NR .....**  
**Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej**  
**z dnia ..... 2015 roku**

w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości przez  
Gminę Puszcza Mariańska pod drogi w miejscowości  
**RADZIWIŁŁÓW.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit.a, art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku,  
o samorządzie gminnym / jednolity tekst Dz.U. z 2013 poz.594, poz. 645 i poz.  
1318; z 2014r poz. 379 oraz poz.1072 / Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Puszcza Mariańska  
nieruchomości oznaczonych w rejestrze ewidencji gruntów jako działki o nr **201/1** i  
**201/18** o łącznej powierzchni **0,2449 ha** z przeznaczeniem pod drogi w  
miejscowości **RADZIWIŁŁÓW.**

§ 2

Koszty związane z nieodpłatnym nabyciem nieruchomości zostaną pokryte ze  
środków ujętych w budżecie gminy w dziale 600 rozdział 60016§4300.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy

Henryk Cebula

Sprawdzono pod względem  
formalno - prawnym

Beata Wieczorek

RADCA PRAWNY

Łd Sk - 109

30.09.2015

**UCHWAŁA NR .....**  
**Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej**  
**z dnia ..... 2015 roku**

sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a , ustawy z dnia 8 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym / jednolity tekst Dz.U. z 2013 poz.594 , poz. 645 oraz poz. 1318; z 2014r poz. 379 oraz poz.1072 /, oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2015 r poz. 782j.t., poz. 1039, poz. 1180 i poz. 1265 / Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie przez Gminę Puszcza Mariańska nieruchomości oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów jako działka nr **45/1** o powierzchni **0,09** ha położonej w miejscowości **KORABIEWICE** .

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy

Henryk Cebula

Sprawdzono pod względem  
formalno - prawnym

*Beata Wieczorek*

*Włocław*  
RADCA PRAWNY

Łódź Sk - 103

30.09.2015

/projekt/

UCHWAŁA NR .....  
Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej  
z dnia .....

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia składów osobowych stałych Komisji Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej

Na podstawie art. 21 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.<sup>1)</sup>) Rada Gminy w Puszczy Mariańskiej uchwala co następuje:

§1

W §1 w pozycji I Komisja Budżetowo-Gospodarcza po pkt 11 dodaje się pkt 12 w brzmieniu:

„12. .... – członek „

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy

Henryk Cebula

---

<sup>1)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013r. poz.645, poz.1318 ; z 2014r. poz.379 i poz. 1072;

Sprawdzono pod względem  
formalno - prawnym

*Beata Wiczorek*  
*Wiczorek*

RADCA PRAWNY  
Łd Sk - 103

08.09.2015r.