

**Zarządzenie Nr 12/2014
Wójta Gminy Puszcza Mariańska
z dnia 24 lipca 2014 roku**

w sprawie: powołania komisji przetargowej.

Na podstawie § 8 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U z 2004 r. Nr 207 poz. 2108 ze zm.)

Wójt Gminy Puszcza Mariańska zarządza co następuje:

§ 1.

Powołuje się Komisję Przetargową w składzie:

1. Danuta Antosik- przewodniczący komisji
2. Beata Kuźma- sekretarz komisji
3. Waldemar Iwanowicz- członek komisji
4. Justyna Sobczak – członek komisji

do przeprowadzenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanych działek stanowiących własność Gminy Puszcza Mariańska stosownie do ogłoszenia Wójta Gminy Puszcza Mariańska z dnia 24.07.2014 r.

§ 2.

Przeprowadzenie przetargu, o którym mowa w §1 odbędzie się w dniu **2 września 2014 r. o godz 9:00** w Urzędzie Gminy Puszcza Mariańska, sala USC.

§ 3.

Komisja przetargowa ulega rozwiązaniu po zakończeniu prac związanych z postępowaniem przetargowym.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się przewodniczącemu Komisji Przetargowej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

Michał Staniak

Puszcza Mariańska 24.07.2014r.

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Puszcza Mariańska woj. Mazowieckie ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących niezabudowanych działek stanowiących własność Gminy Puszcza Mariańska.

Przedmiot przetargu stanowią :

Lp	Położenie	Nr działki	Pow. ha	Cena wywoławcza zł.	Wadium zł.	Min postępienie	Nr KW	Uwagi
1.	Stary Karolinów	272/2	0,1013	45.110	4.500	500	42225/1	Przetarg
2.	Stary Karolinów	272/3	0,1004	44.710	4.500	450	42225/1	Przetarg
3.	Stary Karolinów	272/4	0,1120	49.870	5.000	500	42225/1	Przetarg
4	Stary Karolinów	272/6	0,1001	44.570	4.500	450	42225/1	Przetarg
5.	Stary Karolinów	272/7	0,1012	44.060	4.500	450	42225/1	Przetarg
6.	Stary Karolinów	272/8	0,1009	45.930	4.500	500	42225/1	Przetarg
7.	Stary Karolinów	272/9	0,1005	44.750	4.500	450	42225/1	Przetarg
8.	Stary Karolinów	272/10	0,1010	44.980	4.500	450	42225/1	Przetarg
9.	Stary Karolinów	272/11	0,1014	45.150	4.500	450	42225/1	Przetarg
10.	Stary Karolinów	272/12	0,1051	46.800	5.000	500	42225/1	Przetarg
11.	Stary Karolinów	272/13	0,1080	48.090	5.000	500	42225/1	Przetarg
12.	Stary Karolinów	272/14	0,1079	48.050	5.000	500	42225/1	Przetarg
13.	Stary Łajszczew	131/1	0,2047	56.870	5.700	600	47853/7	Przetarg

Uwaga: dot. działek nr 272/2, 272/3, 272/4, 272/6, 272/7, 272/8, 272/9, 272/10, 272/11, 272/12, 272/13 i 272/14 we wsi Stary Karolinów do ceny osiągniętej w drodze przetargu zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Przetarg odbędzie się w dniu 02 września 2014 o godz. 9⁰⁰ /wtorek / w sali USC Urzędu Gminy Puszcza Mariańska.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium z zaznaczeniem numeru działki której dotyczy. Wadium należy wpłacić najpóźniej w dniu **27.08.2014r** do godziny **14^{oo}** w Kasie tut. Urzędu lub na konto Urzędu Gminy **BS Sk-ce 219297 0005 0300 0781 2012 0043**.

Za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu na konto Urzędu Gminy.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

Wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy kupna- sprzedaży.

Działki nr **272/2, 272/3, 272/4, 272/6, 272/7, 272/8, 272/9, 272/10, 272/11, 272/12, 272/13, i 272/14** we wsi **Stary Karolinów** położone są w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 5MN

Działka nr **131/1** we wsi **Stary Łajszczew** – brak planu zagospodarowania przestrzennego tereny rolne, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Puszcza Mariańska przeznaczona jest pod obszary rozwoju zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych drobnej wytwórczości o symbolu **MU**.

Granice nabywanych nieruchomości nie będą wznawiane geodezyjnie przez Urząd Gminy. Zapłata za nabywane nieruchomości musi być dokonana jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Szczegółowe informacje o przedmiocie i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Puszcza Mariańska pok. **NR 22 tel. 46 831-81-69 wew. 16**.

Zastrzega się prawo unieważnienia lub odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn.

WÓJT
Michał Staniak