

**Zarządzenie Nr 8/2014
Wójta Gminy Puszcza Mariańska
z dnia 15 maja 2014 roku**

w sprawie: powołania komisji przetargowej.

Na podstawie § 8 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U z 2004 r. Nr 207 poz. 2108 ze zm.)

Wójt Gminy Puszcza Mariańska zarządza co następuje:

§ 1.

Powołuje się Komisję Przetargową w składzie:

1. Danuta Antosik- przewodniczący komisji
2. Beata Kuźma- sekretarz komisji
3. Ryszard Detkiewicz- członek komisji

do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanych działek stanowiących własność Gminy Puszcza Mariańska stosownie do ogłoszenia Wójta Gminy Puszcza Mariańska z dnia 15.05.2014 r.

§ 2.

Przeprowadzenie przetargu, o którym mowa w §1 odbędzie się w dniu **17 czerwca 2014 r. o godz 9:00** w Urzędzie Gminy Puszcza Mariańska, sala USC.

§ 3.

Komisja przetargowa ulega rozwiązaniu po zakończeniu prac związanych z postępowaniem przetargowym.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się przewodniczącemu Komisji Przetargowej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Puszczza Mariańska 15.05.2014r.

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Puszczza Mariańska woj. Mazowieckie ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących niezabudowanych działek stanowiących własność Gminy Puszczza Mariańska.

Przedmiot przetargu stanowią :

Lp	Położenie	Nr działki	Pow. ha	Cena wywoławcza zł.	Wadiu m zł.	Min postępienie	Nr KW	Uwagi
1.	Bartniki	649/16	0,0279	4.200	450	50	66843/3	Przetarg
2.	Stary Karolinów	272/2	0,1013	45.110	4.500	500	42225/1	Przetarg
3.	Stary Karolinów	272/3	0,1004	44.710	4.500	450	42225/1	Przetarg
4.	Stary Karolinów	272/4	0,1120	49.870	5.000	500	42225/1	Przetarg
5.	Stary Karolinów	272/6	0,1001	44.570	4.500	450	42225/1	Przetarg
6.	Stary Karolinów	272/7	0,1012	44.060	4.500	450	42225/1	Przetarg
7.	Stary Karolinów	272/8	0,1009	45.930	4.500	500	42225/1	Przetarg
8.	Stary Karolinów	272/9	0,1005	44.750	4.500	450	42225/1	Przetarg
9.	Stary Karolinów	272/10	0,1010	44.980	4.500	450	42225/1	Przetarg
10.	Stary Karolinów	272/11	0,1014	45.150	4.500	450	42225/1	Przetarg
11.	Stary Karolinów	272/12	0,1051	46.800	5.000	500	42225/1	Przetarg
12.	Stary Karolinów	272/13	0,1080	48.090	5.000	500	42225/1	Przetarg
13.	Stary Karolinów	272/14	0,1079	48.050	5.000	500	42225/1	Przetarg
14.	Stary Łajszczew	131/1	0,2047	56.870	5.700	600	47853/7	Przetarg

Uwaga: dot. działki nr:649/16 we wsi Bartniki oraz działek nr 272/2, 272/3, 272/4, 272/6, 272/7, 272/8, 272/9, 272/10, 272/11, 272/12, 272/13 i 272/14 we wsi Stary Karolinów do ceny osiągniętej w drodze przetargu zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Przetarg odbędzie się w dniu 17czerwca 2014 o godz. 9⁰⁰ /wtorek / w sali USC Urzędu Gminy Puszczza Mariańska.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium z zaznaczeniem numeru działki której dotyczy. Wadium należy wpłacić najpóźniej w dniu **13.06.2014r** do godziny **14^{oo}** w Kasie tut. Urzędu lub na konto Urzędu Gminy **BS Sk-ce 219297 0005 0300 0781 2012 0043** .

Za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu na konto Urzędu Gminy .

Wadium wpłacone przez oferenta , który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia , zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu

Wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy w razie uchylenia się uczestnika , który przetarg wygrał , od zawarcia umowy kupna- sprzedaży .

Działka nr **649/16** we wsi **Bartniki** położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 10MN/U.

Działki nr **272/2, 272/3, 272/4, 272/6, 272/7, 272/8, 272/9, 272/10, 272/11, 272/12, 272/13, i 272/14** we wsi **Stary Karolinów** położone są w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 5MN

Działka nr **131/1** we wsi **Stary Łajszczew** – brak planu zagospodarowania przestrzennego tereny rolne, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Puszcza Mariańska przeznaczona jest pod obszary rozwoju zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych drobnej wytwórczości o symbolu **MU**.

Granice nabywanych nieruchomości nie będą wznawiane geodezyjnie przez Urząd Gminy. Zapłata za nabywane nieruchomości musi być dokonana jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży .

Szczegółowe informacje o przedmiocie i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Puszcza Mariańska pok. **NR 22 tel. 46 831-81-69 wew. 16.**

Zastrzega się prawo unieważnienia lub odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn.

W Ó J T
Michał Staniak