Załącznik Nr 2

do Uchwały Nr VIII/36/2011

Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej

z dnia 20 kwietnia 2011r.

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

dotyczy projektu planu wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 02 września 2009 r. do dnia 23 września 2009 r.

Wykaz dotyczy projektu planu miejscowego sporządzonego na podstawie Uchwały Nr XX/96/2008 Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej z dnia 25.02.2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Puszcza Mariańska obejmującego część miejscowości Puszcza Mariańska

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Data wpływu uwagi | Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej  i adres zgłaszającego uwagi | Treść uwagi | Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga | Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga | Rozstrzygnięcie  Wójta Gminy Puszcza Mariańska  w sprawie rozpatrzenia uwagi | | Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały nr.......  z dnia ........... | | Uwagi |
| Uwaga uwzględniona | Uwaga nie uwzględniona | Uwaga  uwzglę  dniona | Uwaga nie uwzglę-dniona |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 09.09.2009 r. | Teresa Sapińska  ul. Klaudyny 14 m 175, Warszawa  Waldemar Słupski  ul. Wapowskiego 4 m 43, Warszawa Ursus | Składający uwagę wnosi o -powiększenie terenu budowlanego na działce nr ewid. 257 z 30m na 70m oraz ujęcie pozostałej części działki jako rolnej | dz. nr ewid. 257 | teren przeznaczony pod:  - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych o symbolu 10MN/U  - tereny łąk pastwisk i zadrzewień o symbolu 15Z | Uwaga uwzględniona | - | - | - | - |
| 2 | 25.09.2009 r. | Jan Godlewski  ul. Akacjowa 98  96-330 Puszcza Mariańska | Składający uwagę nie wyraża zgody na zaprojektowanie drogi o symbolu 25KDD na działce będącej jego własnością | dz. nr ewid. 54 | teren przeznaczony pod:  - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 13MN  - tereny zieleni o symbolu 10Z  - tereny komunikacji, droga kategorii gminnej klasy dojazdowej o symbolu 25KDD | Uwaga uwzględniona | - | - | - | - |
| **3** | 28.09.2009 r. | Jan i Grażyna Oziębło ul. Główna 10, 05-802 Pruszków | Składający uwagę nie wyrażają zgody na zaprojektowanie dróg o symbolu 4KDD, 8KDD, 5KDD,26 KDD na działkach będących ich własnością | dz. nr ewid. 53, 102,105 | **Działka o nr ewid 53**  teren przeznaczony pod:  -tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 13MN  - tereny łąk, pastwisk i zadrzewień o symbolu 10Z  - tereny komunikacji, droga kategorii gminnej klasy dojazdowej o symbolu 26KDD  **Działka o nr ewid. 102**  teren przeznaczony pod:  - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 10MN i 11MN  - tereny komunikacji, droga kategorii gminnej klasy dojazdowej o symbolu 5KDD, 4KDD  - tereny łąk, pastwisk i zadrzewień o symbolu 7Z  - tereny komunikacji, droga kategorii gminnej klasy lokalnej o symbolu 2KDL  **Działka o nr ewid. 105**  teren przeznaczony pod:  - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 10MN i 20MN  - tereny komunikacji, droga kategorii gminnej klasy dojazdowej o symbolu 8KDD i 4KDD  - tereny komunikacji, droga kategorii gminnej klasy lokalnej o symbolu 2KDL | Uwaga uwzględniona |  | - | - | - |
| 4 | 29.09.2009 r. | Jadwiga Rucińska  ul. Akacjowa 94  96-330 Puszcza Mariańska | Składająca uwagę nie wyraża zgody na zaprojektowanie drogi o symbolu 4KDD | dz. nr ewid. 104 | teren przeznaczony pod:  - tereny komunikacji, droga kategorii gminnej klasy dojazdowej o symbolu 4KDD  - tereny komunikacji, droga kategorii gminnej klasy lokalnej o symbolu 2KDL  -tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 19MN  - tereny łąk, pastwisk i zadrzewień o symbolu 9Z | Uwaga uwzględniona | - | - | - | - |
| 5 | 30.09.2009 r. | Pani Elżbieta Kamińska zam. ul. Stanisława Papczyńskiego 36, 96-330 Puszcza Mariańska | Pani Elżbieta Kamińska nie wyraża zgody na poszerzenie ulicy Kozłowskiego ( droga o symbolu 13 KDD) kosztem działki o nr ewid. 13KDD | dz. nr ewid. 140/2 | teren przeznaczony pod:  - tereny komunikacji, droga kategorii gminnej klasy dojazdowej o symbolu 13KDD  - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych o symbolu 4MN/U. | Uwaga uwzględniona | - | - | - | - |
| 6 | 30.09.2009r | Pani Violetta Wesołek zam. ul. Stanisława Papczyńskiego 36, 96-330 Puszcza Mariańska | Pani Violetta Wesołek nie wyraża zgody na zaprojektowanie drogi o symbolu 13KDD | dz. nr ewid. 140/1 | teren przeznaczony pod:  - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych o symbolu 4MN/U.  - tereny parkingów i zieleni urządzonej o symbolu 1KP/Z.  - tereny komunikacji, droga kategorii gminnej klasy dojazdowej o symbolu 13KDD | Uwaga uwzględniona | - | - | - | - |
| 7 | 01.10.2009 r. | Pani Irmina Cuper zam. Długokąty 83  96-330 Puszcza Mariańska | Pani Irmina Cuper wnosi o  -Zmniejszenie linii ogrodzenia dla działki o nr ewid. 135/4  - zwiększenie wysokości budynków mieszkalnych z 9,0m na 10,0  - przedłużenie drogi 13KDD do ulicy Senatorówki  - usytuowanie budynku gospodarczego/garażu w odległości 1,5m od granicy działki.  - wyrażenie zgody na budowę budynków mieszkalnych z podpiwniczeniem | dz. nr ewid. 135/4 | teren przeznaczony pod:  - zabudowę mieszkaniową jednorodzinna, oznaczony symbolem 5MN | Uwaga uwzględniona częściowo | - | - | - | -Uwaga w sprawie zgody na usytuowanie budynku gospodarczo-garażowego w odległości 1,5m od granicy została uwzględniona  - budowa budynku mieszkalnego z podpiwniczeniem została uwzględniona pod warunkiem zachowania max. wys. poziomu posadzki parteru – 0,8m w stosunku do poziomu terenu. Pozostałe uwagi nie mogą zostać rozpatrzone pozytywnie |
| 8 | 05.10.2009 r. | Dariusz Dziadek  ul. Stanisława Papczyńskiego 38  96-330 Puszcza Mariańska | Składający uwagę nie wyraża zgody na poszerzenie drogi o symbolu 13 KDD kosztem działki o nr 134/3 | dz. nr ewid. 134/3 | teren przeznaczony pod:  -zabudowę mieszkaniową jednorodzinną o symbolu 25MN | Uwaga uwzględniona | - | - | - |  |
| 9 | 05.10.2009 r. | Danuta Cendrowska zam. ul. Stanisława Kozłowskiego, 96-330 Puszcza Mariańska | Składająca uwagę nie wyraża zgody na zaprojektowanie poszerzenia drogi o symbolu 13KDD kosztem działki o nr ewid 139 | dz. nr ewid. 139 | teren przeznaczony pod:  -zabudowę mieszkaniową jednorodzinną o symbolu 26MN | Uwaga uwzględniona | - | - | - | - |
| 10 | 06.10.2009 r. | Edyta Słojewska- Zdun zam. ul. A. Mickiewicza 18/4  96-100 Skierniewice | Składający uwagę wnoszą o uwzględnienie całej działki o nr ewid 35/3 po zabudowę | dz. nr ewid 35/3 | teren przeznaczony pod:  -zabudowę mieszkaniową jednorodzinną o symbolu 22MN  - tereny łąk pastwisk i zadrzewień o symbolu 11Z | Uwaga uwzględniona | - | - | - | Działka w całości została ujęta pod zabudowę mieszkaniową jednakże została wprowadzona linia zabudowy 24,0m od zachodniej granicy i 8,0m od drogi |
| 11 | 27.11.2009 r. | Jadwiga Rucińska  ul. Akacjowa 94  96-330 Puszcza Mariańska | Składająca uwagę wnosi o uwzględnienie w całości działki o nr ewid 55/1 i 55/2 po zabudowę mieszkaniową | dz. nr ewid 55/1 i 55/2 | teren przeznaczony pod:  - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 13MN  - tereny łąk, pastwisk i zadrzewień o symbolu 10Z  - tereny komunikacji, droga kategorii gminnej klasy dojazdowej o symbolu 26KDD | Uwaga uwzględniona | - | - | - | Uwzględniono pod warunkiem: pozostawienia pasa o szer. ok. 10m wzdłuż rzeki w postaci terenów łąk, pastwisk i zadrzewień o symbolu 10Z |
| 12 | 27.11.2009r. | Jan Godlewski  ul. Akacjowa 98  96-330 Puszcza Mariańska | Składający uwagę wnosi o uwzględnienie w całości działki o nr ewid 54 po zabudowę mieszkaniową | dz. nr ewid 54 | teren przeznaczony pod:  - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 13MN  - tereny zieleni o symbolu 10Z  - tereny komunikacji, droga kategorii gminnej klasy dojazdowej o symbolu 25KDD | Uwaga uwzględniona | - | - | - | Uwzględniono pod warunkiem: pozostawienia pasa o szer. ok. 10m wzdłuż rzeki w postaci terenów łąk, pastwisk i zadrzewień o symbolu 10Z |
| 13 | 11.12.2009 r. | Jan i Grażyna Oziębło ul. Główna 10, 05-802 Pruszków | Składający uwagę wnosi o uwzględnienie w całości działki o nr ewid 53 po zabudowę mieszkaniową | dz. nr ewid 53 | teren przeznaczony pod:  - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 13MN  - tereny łąk, pastwisk i zadrzewień o symbolu 10Z  - tereny komunikacji, droga kategorii gminnej klasy dojazdowej o symbolu 26KDD | Uwaga uwzględniona | - | - | - | Uwzględniono pod warunkiem: pozostawienia pasa o szer. ok. 10m wzdłuż rzeki w postaci terenów łąk, pastwisk i zadrzewień o symbolu 10Z |

Załącznik Nr 2

do Uchwały Nr VIII/36/2011

Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej

z dnia 20 kwietnia 2011r.

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

dotyczy projektu planu wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 19 stycznia 2010 r. do dnia 09 lutego 2010 r.

Wykaz dotyczy projektu planu miejscowego sporządzonego na podstawie Uchwały Nr XX/96/2008 Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej z dnia 25.02.2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Puszcza Mariańska obejmującego część miejscowości Puszcza Mariańska

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Data wpływu uwagi | Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej  i adres zgłaszającego uwagi | Treść uwagi | Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga | Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga | Rozstrzygnięcie  Wójta Gminy Puszcza Mariańska  w sprawie rozpatrzenia uwagi | | Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały nr.......  z dnia ........... | | Uwagi |
| Uwaga uwzględniona | Uwaga nieuwzględniona | Uwaga  uwzglę  dniona | Uwaga nie uwzglę-dniona |
|  | 1. 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 22.02.2010 r. | Zbigniew i Jolanta Hryniewieccy  ul. Gen. Andersa 5  96-300 Żyrardów | Składający uwagę wnoszą o zmianę przeznaczenia zaprojektowanego terenu o symbolu 6R/Z na teren budowlany zgodnie z obowiązującym na dzień dzisiejszy miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego | dz. nr ewid. 97 | teren przeznaczony pod:  - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 13 MN i 14 MN  - tereny lasów o symbolu 2ZL  - tereny rolnicze łąk pastwisk i zadrzewień o symbolu 6R/Z  - tereny dróg o symbolu 2KDL i 21KDD | Uwaga uwzględniona | - | - | - | - |
| 2 | 22.02.2010 r. | Biskupska-Jastrzębska Stanisława  ul. Paryska 16 m 56  03-935 Warszawa | Składająca uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia zaprojektowanego terenu o symbolu 6R/Z na teren budowlany zgodnie z obowiązującym na dzień dzisiejszy miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego | dz. nr ewid. 95 i 96 | teren przeznaczony pod:  - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 13 MN i 14 MN  - tereny lasów o symbolu 2ZL  - tereny rolnicze łąk pastwisk i zadrzewień o symbolu 6R/Z  - tereny dróg o symbolu 2KDL i 21KDD | Uwaga uwzględniona | - | - | - | - |

Załącznik Nr 2

do Uchwały Nr VIII/36/2011

Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej

z dnia 20 kwietnia 2011r.

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

dotyczy projektu planu wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 22 grudzień 2010 r. do dnia 21 stycznia 2011 r.

Wykaz dotyczy projektu planu miejscowego sporządzonego na podstawie Uchwały Nr XX/96/2008 Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej z dnia 25.02.2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Puszcza Mariańska obejmującego część miejscowości Puszcza Mariańska

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Data wpływu uwagi | Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej  i adres zgłaszającego uwagi | Treść uwagi | Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga | Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga | Rozstrzygnięcie  Wójta Gminy Puszcza Mariańska  w sprawie rozpatrzenia uwagi | | Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały nr.......  z dnia ........... | | Uwagi |
| Uwaga uwzględniona | Uwaga nie uwzględniona | Uwaga  uwzglę  dniona | Uwaga nie uwzglę-dniona |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | -- | ----- | ----------- | ----- | ------------- | ---- | -- | -- | -- | ------ |