Puszcza Mariańska, dnia 30.05.2019 r.

**PROTOKÓŁ NR 6/2019**

ze wspólnego posiedzenia połączonych komisji Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej.

Posiedzenie odbyło się w dniu 21.05.2019 r. w godz. od 13:00 – 14:30.

Na posiedzeniu obecny był Wójt Gminy Michał Staniak, Skarbnik Gminy Joanna Skrocka, Sekretarz Gminy Wioleta Malowaniec i Kierownik GOPS-u Ewa Śledź.

Na posiedzeniu obecnych było 15 radnych.

Obrady komisji prowadził Przewodniczący Komisji Budżetowo – Gospodarczej Wiesław Popłoński.

Punkt 1

Tematem posiedzenia było zaopiniowanie projektów uchwał na VII Sesje Rady Gminy.

a). Przyjęcie protokołu z VI Sesji Rady Gminy

b). Podjęcie zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Puszcza Mariańska na lata 2019-2029;

c).. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2019;

d). Podjęcie uchwały w sprawie zgody na zbycie nieruchomości (371/1 Korabiewice);

e). Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (371/2 Korabiewice);

f). Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej we wsi Radziwiłłów;

g). Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej we wsi Grabina Radziwiłłowska;

h). Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (197, Korabiewice);

i). Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Puszcza Mariańska (nie utrzymywanie porządku na terenie gminy);

j). Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Puszcza Mariańska (budowa oświetlenia ulicznego);

k). Sprawozdanie z realizacji „Rocznego programu współpracy Gminy Puszcza Mariańska z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2018;

l). Sprawozdanie z działalności GOPS-u w Puszczy Mariańskiej za rok 2018;

ł). Sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny za 2018 rok;

m). Ocena zasobów pomocy społecznej;

Projekty uchwał referowała Pani Skarbnik Joanna Skrocka i Wójt Gminy Michał Staniak.

Sprawozdania Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej referowała Kierownik GOPS-u Pani Ewa Śledź.

Na zgłoszone pytania od radnych odpowiedziano.

Radny Krzysztof Boryna zadał pytanie dot. przetargu na odławianie bezpańskich psów. Czy można obniżyć koszty, bo Pan, który wygrał przetarg przedstawił ofertę dużo wyższą niż w zeszłym roku.

Wójt Gminy odpowiedział, że może jeszcze unieważnić przetarg, ale to nie znaczy, że my wydamy tyle co on założył w ofercie przetargowej. Zaproponował nam stawkę 6,25 zł za przetrzymanie psa w schronisku.

Radny Wiesław Pietras zaproponował aby skontrolować schronisko i zobaczyć jak ono funkcjonuje.

Radny Wacław Seliga zadał pytanie czy jest jakaś dokumentacja i procedura odławiania psów i czy te psy są faktycznie z naszej gminy.

Wójt odpowiedział, że cała procedura jest w urzędzie, kartoteka psów jest prowadzona i adopcja również.

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia zabudowanej nieruchomości w miejscowości Stary Łajszczew został po wspólnym uzgodnieniu wszystkich radnych zdjęty z porządku obrad sesji. W tym temacie wywiązała się dyskusja wśród radnych.

Wynik głosowania 15 za.

W tym temacie również odbyła się dyskusja. Radni uznali, że nie przychylą się do wniosku Stowarzyszenia LIBER, który zwrócił się z prośbą o możliwość użyczenia budynku szkoły na okres 10 lat przedstawiając w piśmie proponowany zapis w umowie m.in. prawa pierwokupu budynku za cenę równą wartości budynku na dzień podpisania umowy dzierżawy.

Wójt Gminy zaproponował aby budynek szkoły sprzedać, bo cały czas niszczeje, a w zamian za to pobuduje świetlicę dla mieszkańców Starego Łajszczewa.

Rady Wacław Seliga poparł propozycję, ale pod warunkiem, że najpierw będzie pobudowana świetlica, a później sprzedana szkoła.

Radny Wiesław Pietras zgłosił propozycję, aby dzierżawę tej nieruchomości zgłosić do profesjonalnej agencji nieruchomości.

Radna Joanna Lis przedstawiła stanowisko komisji Skarg, Wniosków i Petycji w sprawach skarg, które wpłynęły na działalność Wójta Gminy. Komisja jednoznacznie uznała, że obie skargi są bezzasadne. Stanowisko komisji stanowi załącznik do nn. protokołu.

Radni pozytywnie opiniują przedstawione projekty uchwał na VII Sesje Rady Gminy. Wynik głosowania 15 za.

Punkt 2

Wniosek p. W. Naleja dot. przejęcia sieci wodociągowej oraz przejęcia działki.

Wójt Gminy Michał Staniak omówił wniosek Pana Naleja. Radny Krzysztof Boryna zadał pytanie jak to wygląda prawnie, bo nawet jakby gmina chciała Panu Nalejowi zapłacić za wybudowany wodociąg to nie jesteśmy właścicielem terenu na którym on się znajduje?

Wójt Gminy Michał Staniak odpowiedział, ze to w niczym nie koliduje.

W tym temacie wśród radnych wywiązała się dyskusja. Radni podjęli decyzję, że przejmą działkę 390/12 nieodpłatnie z przeznaczeniem pod drogę, natomiast obecnie nie wyrażają zgody na przejęcie sieci wodociągowej z uwagi na wcześniejsze wydatki zaplanowane w budżecie gminy. Radni wniosku Pana Naleja nie odrzucają zupełnie, ale podjęli decyzję, że poczekają na właściwy moment kiedy można by było to przedsięwzięcie zrealizować, najlepiej jak będzie wydane pozwolenie na budowę i będzie odbiorca tej wody to radni powrócą do tematu.

Radny Krzysztof Sobczyk powiedział, że Pan Nalej we wniosku przedstawia się jako inwestor, więc jest to inwestycja. Budując sieć wodociągową i drogę ma na uwadze, że te działki będzie chciał sprzedać, więc jest to jego prywatna inwestycja, więc jak my możemy coś takiego finansować. Co prawda w zeszłym roku przejęliśmy wodociąg w Nowej Hucie za 1 zł za metr. Inwestor, który podobnie w tych zasobach działa czyli buduje drogi i wodociąg, sprzedaje działki i robi na tym interes. Za 1 zł oddał wodociąg, aby go tylko gmina przejęła. To sobie wkalkulował w koszty, które poniósł w przygotowaniu tej działki do sprzedaży.

Punkt 3

Wniosek p. J. Szczechowicza o przejęcie działki.

Temat zreferował Wójt Gminy M. Staniak.

Rada gminy wyraziła zgodę przejąć nieodpłatnie działki pod utworzenie drogi.

Punkt 4

Wnioski p. Z. Cebuli w spr. sprzedaży i dzierżawy gruntów stanowiących własność gminy.

Temat zreferował Wójt Gminy M. Staniak.

Radni podjęli dyskusje w tym temacie.

Radni postanowili, aby Wójt Gminy wydzierżawił działki na 3 lata. Radni nie będą podejmowali uchwały w tym temacie.

Wniosek w sprawie sprzedaży gruntu w trybie bezprzetargowym odrzucili w całości.

Punkt 5

Wniosek o przeniesienie własności udziału w gruncie i nakładu w postaci budynku kotłowni;

Temat zreferował Wójt Gminy M. Staniak.

Radni podjęli dyskusje w tym temacie.

Radni wyrazili zgodę na przeniesienie praw własności udziału należącego do Gminy Puszcza Mariańska wraz z budynkiem kotłowni na Wspólnotę Mieszkaniową.

Punkt 6

Wójt Gminy przeczytał wniosek mieszkańców ul. Akacjowej z prośba o utwardzenie drogi kostką brukową i wykonanie oświetlenia ulicznego.

Radni po dyskusji podjęli decyzję, że wyrażają zgodę na utwardzenie drogi, ale metodą tradycyjną jaka obowiązuje w całej gminie. Radni jednoznacznie uważają, że w przyszłości będzie tam robiona kanalizacja więc utwardzenie drogi kostką brukową spowodował by wyższe nakłady finansowe.

Punkt 7 Wolne wnioski, sprawy wniesione.

Nie zgłoszono.

Punkt 8 Zakończenie VI wspólnego posiedzenia połączonych komisji.

Przewodniczący Komisji Budżetowo – Gospodarczej

***Wiesław Popłoński***