**UCHWAŁA Nr XLIV/273/2014**

**RADY GMINY PUSZCZA MARIAŃSKA**

**z dnia 8 października 2014 roku**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1, 2 i 3, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r. poz. 849) – Rada Gminy w Puszczy Mariańskiej uchwala co następuje:

**§ 1**

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Puszcza Mariańska :

1) od gruntów:

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,90 zł** od 1 m² powierzchni
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,58 zł** od 1 ha powierzchni.
3. od pozostałych – **0,44 zł** od 1 m2 powierzchni, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,47 zł** od 1 m² powierzchni./

2) od budynków lub ich części:

1. mieszkalnych – **0,73 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **20,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,80 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,70 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.
5. od pozostałych - **4,46 zł** od 1m2 powierzchni użytkowej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego -**7,77 zł** od 1 m2 powierzchni użytkowej.

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

**§ 2**

Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki i grunty wykorzystywane na cele bezpieczeństwa porządku publicznego i ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§4**

Traci moc Uchwała Nr XXXIV/212/2013 Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej z dnia 18 października 2013 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

**§ 5**

Uchwała podlega wywieszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Puszcza Mariańska.

**§6**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia, nie wcześniej niż od dnia 1 stycznia 2015 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Brzezicki