Puszcza Mariańska 21.09.2017r.

**O G Ł O S Z E N I E**

**Wójt Gminy Puszcza Mariańska woj. Mazowieckie ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę na okres 3 lat następujących działek rolnych stanowiących własność Gminy Puszcza Mariańska.**

 **Przedmiot przetargu stanowią :**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Położenie** | **Nr działki** | **Pow. ha**  |  **Wysokość czynszu dzierżawnego /dt pszenicy/** | **Wadium zł.**  | **Min postą-pienie dt**  |  **Nr**  **KW**  | **Uwagi**  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  **1.** |  **Bartniki**  | **596** | **2,85**  | **3,8 q pszenicy**  |  **500**  | **1.0** | **PL1Z/000****50924/0** | **Przetarg** |
|  **2.** |  **Korabiewice**  | **324/7** | **4,10** | **14,9 q pszenicy** |  **1.500** | **2,0** | **PL1Z/000****67928/0** | **Przetarg** |
|  **3.** |  **Korabiewice**  | **246** | **1,46** | **1,80 q pszenicy** |  **300** | **0,5** | **PL1Z/000****60281/3** | **Przetarg**  |

**Przetarg odbędzie się w dniu 25 października 2017 o godz. 12°° /środa /**

 **w sali USC Urzędu Gminy Puszcza Mariańska.**

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium z zaznaczeniem numeru działki której dotyczy. Wadium należy wpłacić najpóźniej w dniu **20.10.2017r** do godziny **14 °°** w Kasie tut. Urzędu lub na konto Urzędu Gminy **BS Sk-ce 219297 0005 0300 0781 2012 0043** .

Za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu na konto Urzędu Gminy .

 Wadium wpłacone przez oferenta , który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet umowy dzierżawy , zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu

Wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy w razie uchylenia się uczestnika , który przetarg wygrał , od zawarcia umowy dzierżawy .

Działka nr **596** we wsi **Bartniki** położona jest w terenach rolnych bez dojazdu .

Działki nr **324/7 i 246** we wsi **Korabiewce** położone są w terenach rolnych

Granice nabywanych nieruchomości nie będą wznawiane geodezyjnie przez Urząd Gminy.

Oferent , który wygrał przetarg zobowiązany jest do zawarcia umowy dzierżawy najpóźniej w terminie 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Przyszły dzierżawca będzie zobowiązany do ponoszenia oprócz czynszu dzierżawnego również obciążeń publiczno – prawnych , w tym podatku rolnego oraz do przestrzegania przepisów o ochronie przyrody.

Uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od ogłoszenia wyniku przetargu zaskarżyć czynności związane z jego przeprowadzeniem do Wójta Gminy Puszcza Mariańska .

Ogłoszenie opublikowano na stronie internetowej [www.puszcza-marianska.pl](http://www.puszcza-marianska.pl) ,

na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i poszczególnych sołectw Gminy Puszcza Mariańska .

Szczegółowe informacje o przedmiocie i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Puszcza Mariańska pok. **NR 22 tel. 46 831-81-69 wew. 16. *Zastrzega się prawo unieważnienia lub odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn***.

 Wójt Gminy

 Michał Staniak